



绿港通讯

LV GANG TONG XUN





绿港集团

GREENPORT GROUP



绿港·欢乐里项目简介

绿港·欢乐里占地面积约37.3亩，总建筑面积6.27万平方米，总投资3.6亿元，是经开区社区配套邻里中心项目，含商业休闲广场、体育馆、文化图书用房、健身中心、老年活动中心、社区管理用房等，可激发社区发展活力，有效改善居民生活环境。

绿港通讯

LV GANG TONG XUN

2021年第1期 总第72期
2021年2月出版

主 管 国家级南宁经济技术开发区
主 办 南宁绿港建设投资集团有限公司

编委会主任 龚国强
编委会副主任 邓继慧 陆羿冰 黄丽琴 兰赤寿
傅杰锋 关月娥

主 编 陆羿冰
副 主 编 阳正辉
责任编辑 何莹莹
责任校对 张彩秀

电 话 0771-4950297
传 真 0771-4950465
邮 编 530000
地 址 那洪大道12号创意产业园8楼
网 址 <http://www.nnlgt.com/>

03 南宁绿港建设投资集团有限公司2021年新春慰问信

1 绿港要闻

- 05 经开区党工委副书记廖勇、绿港集团领导班子节后第一天慰问集团全体干部员工
- 06 绿港·金阳产业城等8个项目集中开竣工，实现项目建设“开门红”
- 07 绿港集团党委召开2020年度述职、廉政建设、党建、意识形态工作会议
- 09 绿港集团2020年亮点工作回顾
- 14 激励进取 凝心聚力推动高质量发展——绿港集团召开2020年总结表彰大会
- 18 开局提速争先 奋发有为正当时——绿港集团召开2021年经济工作会议

2 资讯速览

项目建设

>>> 代建

- 20 瑞声科技产业园快讯
- 23 金阳路接白沙大道污水改造工程顺利竣工验收
- 24 那洪中学综合楼扩建工程基础梁通过验收
- 24 吴圩空港经济区重点产业发展区域（D区）建设项目正式施工
- 25 南宁经济技术开发区公办示范性养老院项目正式开工建设
- 25 吴圩镇平垌村耕地提质改造（旱改水）项目开工
- 26 南宁经济技术开发区空港国际学校学生宿舍楼项目顺利通过主体结构验收
- 27 南宁经济技术开发区凤凰一支路工程正式开工建设

>>> 自营

- 27 绿港·建科工业园工程项目顺利竣工验收
- 28 绿港·云海湾项目6#、8#楼完成主体结构封顶

- 28 绿港·双创城完成6#、8#楼主体工程基准面下工程

培训学习

- 29 集团公司召开2021年自营项目工程节点计划及经济指标支撑计划讨论会
- 30 集团营销管理中心召开销售技巧实战培训会
- 30 绿港集团举办《民法典》法律知识专题培训会
- 31 提升技能素质，推动企业进步
——绿港集团2020年在岗职工技能提升培训班圆满结束

综合动态

- 32 为入园企业提供定制化、精准化、多元化服务
绿港集团多措并举优化南宁经开区营商环境
- 33 创新融资显成效
——绿港集团多项融资成果创历史之“最”
- 35 勇往直前再出征 逆风破浪开新局
——绿港·欢乐里2021年招商迎来开门红
- 35 绿港集团与中国建设银行广西区分行签订“桂慧贷”融资合作协议书
- 36 绿港集团派代表参加市总工会“廉洁同行”健步走活动
- 36 绿港集团2020年安全生产管理取得成效
- 37 降低经营风险 稳抓合同管理
集团公司开展经营类合同检查工作
- 38 绿港集团积极开展预防非职业性“一氧化碳中毒”大排查
- 38 中港兴公司顺利通过南宁市金融监管年度核查
- 39 中港兴公司2020年取得担保业务补贴创新高
- 39 中港兴公司携手担保联盟助推集团贸易业务发展初见成效
- 40 荣鑫公司通过ISO“三位一体”管理体系换版认证审核
- 40 荣鑫公司获评2019年广西区、南宁市两级“守合同·重信用”公示企业
- 41 喜讯：荣鑫公司成功晋升建筑装饰工程专业承包壹级资质

3 党群之家

- 42 部署党风廉政建设工作 落实从严管党治党要求
——绿港集团党委召开2021年党风廉政建设工作部署会议
- 43 促明纪 筑防线 过廉节
——绿港集团党委开展2021年春节前廉政集体谈话
- 44 绿港集团：迅速掀起传达学习市委十二届十一次全体（扩大）会议精神热潮
- 46 巩固精准扶贫攻坚战果 绿港集团党委春节前走访慰问贫困户
- 47 情系驻村干部，亲切慰问暖人心
——绿港集团开展慰问驻村干部活动
- 47 新春送春联 墨香暖人心
——绿港集团开展2021年“迎新春·送祝福”送春联志愿服务活动

4 人物报道

- 49 忠诚敬业做表率 担当实干筑堡垒
——记绿港集团11月份“担当之星”纪检监察审计部审计主管李晨晨
- 52 从心所欲不逾矩，知行合一做有为
——记绿港集团12月份“担当之星”万方公司财务部会计赵雪云

5 副刊

- 54 世间多少野花草 不被人知也向荣
——荣鑫公司平凡劳动者素描

6 学海识趣

>>> 法律知识专栏第二十四期

- 59 《中华人民共和国民法典》系列（五）民法典的主要内容
- 60 图片新闻

南宁绿港建设投资集团有限公司

2021 年新春慰问信

七年奋进初心如磐，七年征途使命在肩。

2021 年 2 月，南宁绿港建设投资集团有限公司迎来了七周岁！

七年来，绿港集团紧抓广西强首府及南宁临空经济示范区发展机遇，披荆斩棘，迎难而上，奋力谱写了高质量发展新篇章：总资产由组建之初的 38.8 亿元增长到 141.83 亿元，年营业收入由组建之初的 1.3 亿元增长到 14.58 亿元，年上缴税金由组建之初的 3488 万元增长到 1.2 亿元，地产开发总面积 283.37 万 m²，建设道路总里程 79.69 公里，总投资额 125 亿元……一项项来之不易的成果，凝聚了绿港集团广大干部职工的心血和汗水，包含了各级领导、社会各界以及广大客户朋友对绿港集团的厚爱与期待。

2020 年是“十三五”收官之年，也是极不平凡的一年。

这一年，“绿港实力”显著增强。在经开区党工委、管委会及各部办局的大力支持下，我们迎难而上，积极应对挑战，克服疫情影响，全面统筹推进疫情防控和生产经营工作，企业发展逆势而上，集团管控更加精炼高效，人才强企战略逐步实现，全年实现资产总额 142 亿元，营业收入 14.57 亿元，利润 1.1 亿元。

这一年，“绿港速度”持续刷新。我们聚焦主业、担当实干，大力承接南宁经开区 229 个城建项目，加速推进空港经济起步示范区、南宁国际铁路物流港等一大批重点项目；顺利验收水环境综合治理工程；开足马力完成了瑞声科技产业园系列工程；抢抓工期推进绿港·空港科技产业园、绿港·建科工业园、绿港·云海湾、绿港·尚尊一品、绿港·欢乐里、绿港·阳光里、绿港·爱尚里等重点自营性项目。

这一年，“绿港服务”深入人心。我们多举措落实“妈妈式服务”理念，全力服务经开区重点招商企业，助力经开区提升营商环境。为入园企业减免租金达 1130 万元，提供融资担保达 3.85 亿元，为 215 家企业提供物业服务，完成 1174 套公租房分配入住工作。为瑞声科技等重点企业安装空调、热水器等配套设施，助力沃笙酒店成功开业等。全年物业服务满意度达 100%。

这一年，“绿港品牌”愈加响亮。我们提前布局，勇于创新，多元化拓展业务，成立了南宁国际铁路港开发运营有限公司，组建了广西长荣混凝土有限责任公司，拓展了供应链金融贸易业务。地产项目逆势而上，销售业绩突出，绿港·云海湾、绿港·创意产业园实现清盘；绿港·尚尊一品、绿港·阳光里、绿港·双创城、春吉产业孵化园等项目成为年度受关注楼盘，签约量屡创新高。凭借良好的外部评级、多渠道的融资方式，创下集团成立以来融资授信金额最高、融资成本最低、融资工具最多的记录，公司实现稳健运行。

这一年，“绿港担当”不断彰显。我们进一步加强党的领导，加强意识形态工作，狠抓党风廉政建设，发挥党员先锋模范作用，全情投入抗疫复产和南宁市创建全国文明城市工作；集团党委对口帮扶的河浪村 51 户贫困户全部脱贫，彰显了国企担当精神。

回顾七年漫漫征程，回顾步履匆匆的 2020 年，绿港集团取得的每一个进步、每一项成绩，都来之不易、弥足珍贵，无不凝聚着全体干部职工众志成城，开拓创新，砥砺前行的大无畏精神和必胜的自信。为每一个绿港人点赞！你们辛苦了！

不负韶华，奋斗不止。2021 年是“十四五”规划开局之年，我国开启全面建设社会主义现代化新征程，绿港集团也踏上了前景广阔、大有可为的新征程。我们要紧紧抓住广西强首府发展战略以及开发建设南宁临空经济示范区的重大机遇，奋斗不息，开拓前行，助力南宁经济技术开发区实现高质量发展，以优异的成绩庆祝建党 100 周年！

最后，愿山河锦绣、国泰民安！谨向长期以来关心支持绿港集团发展的各级领导和社会各界朋友表示衷心感谢！祝全体员工及家属新春快乐、幸福美满！

绿港集团党委书记、董事长 龚国强
2021 年 2 月

2021

经开区党工委书记廖勇、绿港集团领导班子 节后第一天慰问集团全体干部员工

2月18日，春节假期过后第一个工作日，经开区党工委书记廖勇来到绿港集团看望慰问全体干部员工，向大家送上了新春的问候和关怀，并勉励大家鼓足干劲，凝心聚力，积极投身到工作中，为实现全年工作目标任务赢得开门红。

廖书记对绿港集团2020年所取得的成绩给予充分肯定，并感谢全体干部员工过去一年来的辛勤付出。他指出，2020年绿港集团围绕主营业务，踏实工作，奋勇前行，全力以赴攻克项目建设难题，整体业绩保持稳健发展，为经开区经济和社会发展发挥了国有企业的担当和责任。新发展阶段有新的机遇和挑战，新发展阶段也要有新的面貌和作为，希望绿港集团全体干部员工在新的一年里将优点继续发扬光大，以全新的面貌积极努力工作，继续保持良好势头，起步就要提速、开局就要争先，牢牢把握强首府战略和南宁临空经济示范区的重大发展机遇，一步一个脚印地把公司各项建设推向前进，为南宁市



经开区党工委书记廖勇来到绿港集团看望慰问全体干部员工

及经开区的发展做出更大的贡献。

集团公司党委书记、董事长龚国强在表态发言中强调，2021年，我们绿港集团有决心、有信心，在经开区党工委、管委会的坚强领导下，继续在各项生产经营工作上迈好关键步伐，鼓足干劲、乘势而上，适应新要求、勇担新使命，为经开区实现新发展、迈向新辉煌而努力奋斗。

当天，集团公司党委书记、董事长龚国强带领集团领导班子到集团总部及各子公司开展新春走访慰问活动，并鼓励大家在新的一年里以崭新的姿态、饱满的热情、务实的作风，努力推进各项工作再上新台阶，为集团公司发展做出新的更大贡献。

亲切的关怀与问候，让全体干部职工的心里都倍感温暖，精神倍受鼓舞，大家纷纷表示定不辜负领导的厚望，立足本职、做好工作，用最饱满的工作热情为全年工作起好头、开好局，为公司发展贡献自己的力量。

(集团办公室 何莹莹/文 阳正辉、何莹莹/图)



集团领导班子到集团总部及各子公司开展新春走访慰问活动

绿港·金阳产业城等 8 个项目集中开竣工， 实现项目建设“开门红”

1月22日上午，南宁经开区在绿港·金阳产业城项目现场举行南宁市2021年第一次重大项目开竣工现场会暨经开区绿港·金阳产业城等8个项目开竣工现场会，集中开竣工的8个项目总投资约18.5亿元，实现2021年项目建设“开门红”。经开区党工委书记、管委会主任何尚汉，经开区党工委副书记廖勇，管委会领导以及经开区各部办局负责人参加开竣工仪式。

经开区党工委书记、管委会主任何尚汉在会上宣布绿港·金阳产业城等8个项目开竣工。

绿港集团党委书记、董事长龚国强代表项目业主向与会人员介绍绿港集团3个重大项目的建设情况。绿港·金阳产业城占地面积约143.2亩，共建设10栋厂房，2栋宿舍楼，1栋配套用房，总建筑面积约23.5万平方米，总投资额约8亿元。项目分三期建设，一期预计于2022年6月竣工。项目建成后将引进生物医药、机电制造等高端产业，年工业总产值约7.2亿元，年纳税额约3200万元，有助于经开区实现产业转型和配套升级。

绿港集团合资公司——长荣混凝土公司项目总投资5000万元，占地面积约30亩，目



绿港集团党委书记、董事长龚国强介绍项目情况

前已正式投产，日产量达5000立方米。预计2021年年产量达60万立方米，年工业总产值约2亿元，纳税额约1600万元，有助于南宁临空经济示范区的开发建设。

绿港·空港科技产业园总投资约4.6亿元，总用地面积约73.8亩，总建筑面积约10.5万平方米。项目共有9个单体，包括8栋厂房，1栋倒班楼、食堂，目前已竣工验收并交付使用，项目有助于南宁临空经济示范区实现社会经济聚集效应和扩散效应。

龚国强董事长表示，下一步，绿港集团将全面贯彻落实广西“强首府”战略，紧抓南宁经开区培育“工业树”、打造“产业林”，把强工业摆在更加突出的位置来抓，着力推进园区产业结构优化升级，以及全面建设开发南宁临空经济示范区的重大机遇，加快推进重大项目建设，争取早建成、早成效，为推动南宁市及经开区高质量发展做出贡献，以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。

此外，本次集中开竣工的项目还有诺仕达语音手机及智能穿戴OEM项目等，主要涉及电



开竣工现场会

子信息产业、生物医药等领域。这些项目的开工标志着绿港集团以及南宁经开区拉开 2021 年重大项目建设大幕，将进一步加快产业转型升级，推动工业提速发展，助力南宁市加快打

造引领全区高质量发展的核心增长极，实现经济行稳致远，谱写建设壮美广西、共圆复兴梦想新篇章。

(张彩秀、蓝丽 / 文 阳正辉 / 图)

绿港集团党委召开 2020 年度述职、廉政建设、党建、意识形态工作会议

1 月 22 日，绿港集团党委召开 2020 年度述职、廉政建设、党建、意识形态工作会议。会议旨在让绿港集团领导干部充分总结一年来的工作成绩以及分析工作中存在的不足，为 2021 年生产经营工作的开展指明方向和目标。经开区党工委书记廖勇，经开区相关局办领导，以及集团公司领导班子全体成员，集团总部、各子公司中层副职以上领导参加会议。集团党委副书记、总经理邓继慧主持会议。

会上，集团公司党委书记、董事长龚国强代表绿港集团党委作述职、廉政建设、党建、意识形态工作报告。他表示，2020 年，绿港集团整体业绩保持稳健发展：集团总资产



集团公司党委书记、董事长龚国强代表绿港集团党委作述职、廉政建设、党建、意识形态工作报告



经开区党工委书记廖勇作点评

已达 142 亿元；完成固定资产投资 17.74 亿元，工业投资完成约 4.8 亿元；全年营业收入 14.57 亿元；利润 1.1 亿元；上缴税费 0.94 亿元；地产项目实现销售面积约 4.3 万 m²，销售签约额 2.69 亿元，销售回款额 2.62 亿元，招商面积 2.48 万 m²；厂房销售业绩良好，全年实现厂房签约额 0.5 亿元，回款 5312 万元；充分挖掘各种资源，多元融资成效显著，全年完成融资授信 38.6 亿元，顺利归还到期债务本息共计 23.56 亿元，有效防范了债务风险。全年完成 803 项管委会督办事项，完成率达 100%。

龚国强书记强调，成绩催人奋进，未来更加可期。2021 年，绿港集团全体党员干部职工

要永葆初心、牢记使命，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，创新实干，继续保持谦虚谨慎、不骄不躁、艰苦奋斗的优良作风，调动一切可以调动的积极因素，团结一切可以团结的力量，全力以赴办好我们集团公司的发展大事，锲而不舍实现我们的既定目标，以优异的成绩迎接建党 100 周年。

经开区党工委副书记廖勇在点评中对绿港集团 2020 年各项工作表示肯定。他表示，绿港集团全体员工勠力同心，迎难而上，在各项业务工作中都取得了不菲的业绩，尤其是有几个成绩数据特别突出：一是完成了包括海城路、光明路（二期）、经开区实验幼儿园等在内的 83 个基础设施建设项目；二是完成水环境整治工程 45 个，涉及整治点 240 个，为经开区顺利通过国家生态环境部、建设部联合督查验收奠定坚实的基础；三是融资渠道进一步拓宽，全年成功兑付 23.56 亿元债务，有效化解了债务和经营风险，实现了公司发展平稳过渡。

廖勇副书记表示，绿港集团 2020 年的工作有几大亮点，一是“速度”。作为建设主力军，绿港集团全力推进了瑞声科技产业园项目、黑臭水体整治、收费站管线迁移等工作……从原来的“经开速度”到“南宁速度”，再到 2020 年创下的“广西速度”，绿港集团用持之以恒的积累和实实在在的努力，赢得了上级领导和社会各界的广泛认可，也在积累中逐步提升了自身的实力与品质。二是大力打造营商环境。绿港集团近年来全力以赴开展市政道路、学校、医院等硬件环境的建设，为经开区尤其是南宁临空经济示范区带来了现代化城市的气息。三是党建工作除了日常工作之外，还有了新的探索。绿港集团合资组建南宁嘉富投资有限公司，与 24 个村级集体合作开发经开区首个村级集体经济产业园——春吉产业孵化园项目，开创了



集团公司党委副书记、总经理邓继慧主持会议

扶贫攻坚工作发展之路。此外，还积极参与瑞声项目党建中心的建设工作，这都表明集团党委的党建工作有了新的延伸和创新。四是在服务企业方面，企业的投诉总量在递减，企业的满意度在递增，表明绿港集团的企业服务质量在逐步提升。希望今后绿港集团对于好的经验、好的做法、好的经营模式要持之以恒，发扬光大。最后，廖勇副书记与全体参会人员展望了南宁临空经济示范区的宏伟蓝图，绿港集团也将迎接更大的挑战，拥有更大的发展舞台，希望大家牢牢把握重大发展机遇，齐心协力，开创性开展工作。同时还要在集团领导班子的率领下，打造一支政治过硬，行动速度，工作行之有效、清正廉洁的队伍，为南宁市及经开区的高质量发展做出更大的贡献！

随后，集团下属各子公司负责人分别作了述职、廉政建设、党建、意识形态工作报告。全体领导干部在报告中对个人 2020 年度工作进行了总结，总结了成绩，分析了不足，也提出了今后努力的方向，大家都表示在新的 2021 年里能够发扬成绩，改进不足，争取获得更大的成绩，实现自身与集团公司的更大发展。

述职报告结束后，全体与会人员对集团领导班子、集团中层干部 2020 年度的履职情况进行了民主测评。

（集团办公室 张彩秀、何莹莹 / 文 何莹莹 / 图）

2020

绿港集团 2020 年亮点工作回顾

2020 年是极不平凡的一年，绿港集团在经开区党工委、管委会及各部办局的大力支持下，集团全体干部职工众志成城，迎难而上，共克时艰，开拓创新，克服疫情影响，全力实现复工复产，围绕公司主营业务，大力推进重点项目建设，悉心服务入区企业，强化经营招商，积极拓展融资渠道，防范债务风险，公司多元化、专业化、精细化管理得到进一步提升，整体业绩保持稳健发展。

● 高效完成全年各项经济指标

全年固定资产投资约 17.74 亿元；工业投资完成约 4.8 亿元。

营业收入 14.57 亿元；利润总额 1.1 亿元；上缴税费 0.94 亿元；实现总资产 142 亿元；国有资产保值增值率为 102.52%；实现融资授信 38.60 亿元。

绩效考评与责任状达到预期目标，完成率达 100%。

● 有力推进重点项目建设，不断提升园区综合承载能力

2020 年，受到疫情的影响，项目建设工作出现了招工难、时间紧、资金短的困难，但是绿港集团全体项目一线人员盯紧目标不放松，按照“四定”要求，坚持做到复工、防疫“两不误”，强化项目管理，开足马力，抢抓工期，在保证质量和安全施工的前提下，以破釜沉舟之势，全力加快施工进度，如期完成了全年建

设目标。

1. 全力推进南宁临空经济示范区重点项目建设

2020 年公司承接的城建项目共 229 个，全年开工项目 127 个，完工项目 83 个，完成总投资约 3.7 亿元。南宁临空经济示范区建设规模及经济效应日益凸显。

一批重大项目实现开竣工。以南宁临空经济示范区和南宁国际铁路物流港为攻坚重点，续写了“绿港速度”。完成海城路（同兴路—洪运路南段）、光明路（二期）、奥园小学综合楼扩建工程、经开区实验幼儿园等 83 个项目建设任务。加快推进经开区五小道路工程、吴圩 3 号路等 40 项道路及其配套工程；加快推进那洪中学综合楼扩建工程、经开区空港国际学校等 14 个教育类项目；大力实施经开区一小人行天桥、经开区公办示范性养老院等 15 个民生工程；全面开展南宁国际铁路港配套 2 条道路、吴圩镇 3 号路南延工程等 72 个项目前期工作。

水环境综合治理工程顺利验收。2020 年，绿港集团始终以高压态势投入水环境综合治理工作，抓好雨污管网错混接点改造、20 米及以下道路污水管、道路污水管断头点等建设任务。全年完成平阳村勾机市场雨污水管改造工程、荣通市场及平阳小学周边雨污水管改造工程、富源夜市街雨污分流改造工程等水环境整治工程 45 个，涉及黑臭水整治点达 240 个，为经开区顺利通过中央生态环境部、建设部联合督查验收奠定坚实的基础。

保质保量推进瑞声科技产业园系列工程建设。克服疫情、工期紧张、变更事项较多等因素，采取多班组交叉等方式，多兵种协同作战，抢抓工期，竣工验收3300平方米瑞声光学项目附属工程、瑞声光学模组产业发展项目粉针剂车间屋面防水工程、瑞声二期消防项目等；完成了音卓一期项目装修、瑞声神冠园区9#厂房一层改造等工作；有力地推进了面积达7万多平方米的瑞声（神冠园区）三期装修项目，瑞声光学模组饭堂建设项目，中恒厂区外墙翻新改造，瑞声市级信息化展厅、人事招聘中心项目等。

2. 一批重点自营性项目建设顺利推进。

2020年以来，公司克服疫情影响、资金紧张等不利因素，紧盯目标任务，细致倒排工期，一批自营性项目实现竣工交付及达到重要工程节点。

6个重大项目如期完工。绿港·空港科技产业园、绿港·建科工业园、绿港·阳光里、绿港·爱尚里、绿港·国际中心C区C3栋等，其中，绿港·爱尚里提前4个月实现整体交付。竣工验收了绿港·欢乐里大部分楼栋。

4个大型产业园按期开工。绿港·金瑞产业城、绿港·金阳产业城、绿港·双创城、春吉产业孵化园等。

6个重点项目有效开展前期工作。绿港·迎鹏产业园、高北1号产业园、绿港·国际中心A区、经开区市政道路维护及车辆保养厂项目、金凯留凯城中村改造项目等。

一批在建工程顺利推进。有力推进了绿港·国际中心C区C1、C2栋，绿港·云海湾，绿港·尚尊一品等项目建设。

3. 全年安全生产总体态势稳定可控。

2020年集团公司通过加强对集团本部和项目建设质量和安全两方面的管控，全年开展各

类安全检查127次，整治安全隐患1948处（点），下发整改通知书278份，检查覆盖率100%，整改完成率100%。全年无安全生产事故发生，各项目工地安全文明和质量均达标。

4. 一批重点项目获系列荣誉称号

绿港·欢乐里项目获自治区建设工程安全文明标准化工地荣誉称号。绿港·尚尊一品项目、经开区实验幼儿园项目获南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地荣誉称号。荣鑫公司获南宁市“安康杯”竞赛“优胜单位”。绿港集团获经开区安委会2019年度考核优秀单位。系列荣誉的获得表明我司建设项目管理质量迈上新台阶。

多措并举落实“妈妈式服务”理念，全力服务入园企业

2020年，绿港集团多措并举贯彻落实经开区“妈妈式服务”理念，积极为入园企业提供工程服务、融资担保、物业服务等定制化、精准化和多元化的服务，助力经开区提升营商环境。

1. 专业化、定制化的工程服务。科巨公司、嘉通公司积极为入园企业提供“三通一平”、“七通一平”、管线迁移、报建咨询、办证等“一站式”配套工程服务。为瑞声、桂宁电器、顺丰、宇培、夸耐特斯等入园企业提供优质高效服务工作，保障企业的正常运营。

2. 减免租金，助力复工复产。集团公司根据南宁市政府、经开区管委会的要求，积极履行国有企业的社会职责，开展对中小企业及个体经营户租金减免工作。全年减免67家中小企业及个体经营户的租金，减免总额达1130万元，助力入园企业渡过疫情难关，实现复工复产。

3. 拓展融资渠道，激发活力。中港兴公司

积极拓展融资渠道，为入园企业提供融资担保服务。全年为入园企业提供融资担保业务 65 笔，担保金额超过 3.85 亿元，打通了入园企业的融资瓶颈，进一步释放了经开区经济发展活力。

4. 提供优质、贴心的物业服务。 万方物业公司大力为入园企业提供优质物业服务。全年接管园区项目 5 个，服务面积约 130 万平方米，服务企业 215 家，解决企业困难问题约 500 件/次，园区企业有效投诉为零。2020 年重点服务经开区重点招商企业，以优质服务助力沃笙酒店成功开业等。

5. 稳步推进入园企业住房保障。 全年累计完成 1174 套公租房的分配入住工作；为瑞声科技等重点招商企业安装空调、热水器等配套设施。完成经开区本级公租房不符合保障条件的承租户清退工作、广西住房保障系统数据采集和录入工作及公租房日常管理和上级部门审查工作。

经营招商销售工作成绩显著

2020 年，集团公司全力以赴克服疫情影响，在房地产市场低迷不振的严峻形势下，不断创新销售、招商及经营管理新模式，工作成效显著。全年地产项目实现销售面积约 4.3 万平方米，销售签约额 2.69 亿元、销售回款额 2.62 亿元，招商面积 2.48 万平方米。

1. 攻坚克难，地产销售逆势而上

一是绿港·云海湾销售夹缝生存，逆市而上，全年实现签约额 1.35 亿元、回款 1.55 亿元，项目进入清盘阶段。二是绿港·尚尊一品别墅错峰入市，实现项目客户落位，签约额接近 1 亿元成为年度受关注楼盘。三是绿港·阳光里商铺蓄客销售额超过 6700 万元。

2. 提前布局，产业落位逆势破冰

全年厂房销售业绩良好，全年实现厂房签约额 0.5 亿元，回款 5312 万元。一是绿港·创意产业园厂房实现清盘。二是绿港·双创城商墅认购额突破 4500 万元。三是春吉产业孵化园尚在挖地基阶段，实现产业落位 6200 万元。

3. 精准发力，招商成果丰硕

面对疫情的强烈冲击，绿港集团坚持把“招商突破年”和“服务企业年”有机结合起来，多措并举、创新招商方式，成果丰硕。一是绿港·欢乐里项目超额完成全年招商任务，成功引进了城盛百汇超市、鱼悦体育、童辰教育等多个主力商家。二是绿港·阳光里精准招商，成功引进温德姆酒店等商家进驻，招商面积达 6600 平方米。

融资渠道进一步拓宽，授信额度、工具多样化创历史新高

授信金额创历史最高。在抗击新冠疫情、促进复工复产的背景下，集团凭借良好的外部评级、多渠道的融资方式，牢牢抓住货币金融政策的有利“窗口期”，持续获取金融机构的授信，全年完成融资授信 38.6 亿元，创集团成立以来融资授信历史新高。

融资成本创历史最低。集团公司全面对接金融机构，全年取得了利率较低的工商银行复工复产贷款、7 亿元非公开发行公司债券注册额度、发行 20 绿港 03 债等，创下广西同评级同期限公司债利率最低的历史。

使用创新融资工具历史最多。2020 年集团公司首次使用超短期融资券、定向债务融资工具（PPN）、五年期公司债、E 信通贷款、永续信托贷款等融资工具，实现融资方式多样化。

如期兑付债务。全年顺利归还到期债务本息共计 23.56 亿元，有效防范了债务风险。

● 进一步拓展多元化运作，集团公司实现稳健发展

1. 多元化拓展新业务，助力高质量发展。

一是集团公司代表南宁市与其他大型央企、国企成立合资公司南宁国际铁路港开发运营有限公司，标志着集团公司的经营业务能力不断增强，进一步实现多元化发展。铁路港公司在进一步梳理优化、整合完善广西区域物流产业，打造区域物流综合集散地，有效降低社会物流成本，助推广西落实“三大定位”职责使命方面具有重大意义。

二是与雅力富公司合资组建南宁嘉富投资有限公司，与 24 个村级集体合作开发经开区首个村级集体经济产业园——春吉产业孵化园项目。这是集团公司探索出的一条村集体与国有企业合作共赢的新发展之路，有利于实现集团公司国有资产的增值，对助力南宁经开区的高质量发展以及南宁强首府战略具有重要意义。

三是成功组建广西长荣混凝土有限责任公司，顺利实现年产超过 60 万立方米的混凝土项目的投产，既拓展了集团公司业务板块，也进一步服务了南宁临空经济示范区的建设发展。

四是与广西大数据产业发展有限公司签订战略合作协议，利用大数据“金投云链”平台，成功拓展了供应链金融贸易业务。大数据“金投云链”平台是广西金融投资集团下属广西大数据产业发展有限公司运营的具有公允性的第三方供应链协同大数据平台，通过使用“金投云链”协同管理平台，解决企业在贸易操作过程中交易真实性问题，并通过嫁接金融资源，运用合理的交易结构，有效解决企业融资难的

问题。

2. 成功拓展一批新项目，确保可持续发展

一是中心区旧厂房收并购，已完成旧厂房筛查，并与意向项目进行对接。二是银凯西 38 亩工业用地，已开展出让前期手续工作。三是加油站项目，已完成合作协议，并对接规划部门确定选址及用地范围，完成编制项目可行性研究报告。四是友谊路西二里项目，已对接项目业主进行产权置换协议协商。

3. 各子公司顺利运营，有力补充造血功能

科巨公司完成玉米研究所、新桥村旱改水项目指标入库 45.77 公顷；开工建设平垌村旱改水项目；开通运营群益消纳场，全年受纳土方约 13 万立方；正式投产科达机制砂场。全年营业收入 914.52 万元，回款超过 0.3 亿元，利润 74.51 万元。

嘉通公司全力开展自营性项目建设及项目拓展工作，全年营业收入超过 5.06 亿元、利润超过 1.03 亿元。

荣鑫公司全年承接房建、市政、园林项目 70 个，全力开展瑞声科技产业园系列工程项目建设及装修工作；对外拓展苗木销售及园林绿化养护业务，成功洽谈瑞声光学模组、音卓等多个苗木供应项目；承接经开区 15 个厂区、写字楼等区域的绿化养护工作，养护面积约 10 万平方米。全年营业收入超过 0.74 亿元，回款超过 0.64 亿元，利润 283.37 万元。

中港兴公司全年完成担保额度 6.82 亿元，营业收入超过 1.33 亿元，利润 946.09 万元。

九略贸易公司持续开展大宗建材贸易业务，开拓创新供应链金融贸易，全年营业收入 8.23 亿元，回款超过 8.12 亿元。

万方公司 2020 年业态更为丰富，涵盖厂房、写字楼、住宅等物业业态，完成营业收入 0.36 亿元，回款超过 0.37 亿元。

朗恩公司与合作方拟签订经开区水务一体化投资合作协议，开发南宁临空经济示范区水务一体化业务；对吴圩镇污水处理厂和吴圩道路配套供水、污水管网实物资产进行核资、划转，预计可增资 3.03 亿元。

● 优化集团管控，企业管理水平不断提升

加强制度化建设，提高管控能力。全年修订、完善及新增各项规章制度 45 个，集团化管控进一步完善与提升。同时对权责清单及审批权限进行优化调整，集团管控更加精炼高效。

创建人才多元化结构模式，助推人才强企战略。成功申报“南宁市就业见习基地”，预计每年可节约人工成本 36 万元，全年共招聘见习生 15 人，进一步拓宽了用人渠道，优化了人才结构层次。签署了“企业云大学”、“双千结对”培训人才战略合作协议，荣获南宁市“企业云大学示范基地”称号；全年共计完成培训 197 项，参训 8065 人次；内训课程 141 项，参训 7595 人次，进一步促进稳岗及人才技能的提升。组织职工通过在岗实践提升技能开展“以工代训”的培训，获得“以工代训”补贴约 3.5 万元；有效利用南宁市总工会关于职工技能提升的政策，获得职

工岗位技能提升补贴约 4 万元；统筹申报社会保险费用减免工作，减免费用约 108.29 万元。

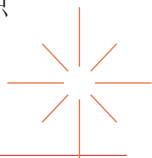
强化重点攻坚项目的监督考核。按照年初制定的《攻坚项目奖励实施方案》，全力推进重大项目建设、重点事项和难点问题的解决，制定倒排计划，细化工作节点，召开协调推进会，联动相关专业部门，给予专业指导，克难攻坚，有效推进绿港·金瑞产业城招标、海城路（同兴路—洪运路南段）项目建设、绿港·双创城项目销售签约等重点难点工作。

加强成本管控。通过严格审批、优化方案，全年节约工程建设成本超过 1.2 亿元。其中，绿港·尚尊一品（二期）、绿港·金瑞产业城（一期、二期）项目节约成本约 5460 万元。

2021 年是十四五规划的开局之年，我国社会经济也迈入了新发展阶段，绿港集团全体干部职工定会继续保持谦虚谨慎、不骄不躁、艰苦奋斗的优良作风，调动一切可以调动的积极因素，团结一切可以团结的力量，全力以赴办好我们集团公司的发展大事，锲而不舍实现我们的既定目标，以优异的成绩迎接建党 100 周年！

“天行健，君子以自强不息。”愿每一个奋斗的你我，共同成就一个自信自强、充满韧劲的绿港集团，助力南宁经济技术开发区实现高质量发展！

（集团办公室 张彩秀、何莹莹 / 文）



202020



激励进取 凝心聚力推动高质量发展 ——绿港集团召开2020年总结表彰大会

为回顾过去一年的工作，总结经验，表彰先进，树立榜样。2月3日，绿港集团召开2020年总结表彰大会。绿港集团领导班子全体成员，集团总部及各子公司中层副职以上人员，2020年度受表彰人员参加会议。

在总结表彰大会上，集团党委书记、董事长龚国强全面总结了绿港集团2020年的亮点工作，并结合南宁市“十四五”及南宁临空经济示范区的发展规划，对集团公司2021年的重点工作提出了新的要求和期望。他表示，过去的一年，面对国际形势严峻复杂、国内改革发展稳定任务艰巨繁重、新冠肺炎疫情肆虐的大环境，全体绿港人统筹全局、积极应变、开拓创新、稳步发展，在许多方面取得了较好的成绩：一是“绿港实力”日益增强。在经开区党工委、管委会及各部办局的大力支持下，绿港集团迎难而上，积极应对挑战，克服疫情影响，统筹推进疫情防控和生产经营工作，企业发展逆势而上，全年实现资产总额142亿元，营业收入14.57亿元，利润1.1亿元。二是“绿港速度”继续刷新。2020年，绿港集团聚焦项目建设主业、担当实干，按期完成了瑞声科技产业园系列工程，顺利验收了水环境综合治理工程，加速推进了一批南宁临空经济示范区重点项目。在自营性项目中，如期交付了绿港·空港科技产业园等6个项目；开工建设了绿港·金瑞产业城等4个重点产业园；有效推进了绿港·迎鹏产业园等4个重点项目的前期工作；集团公司还有力地推进了绿港·尚尊一品等4个在建项目的建设。在绿港集团全体人员的共同努力下，南宁临空经济示范区建设规模及经济



集团公司党委书记、董事长龚国强作总结讲话

效应得以日益凸显。三是“绿港服务”深入人心。绿港集团多举措落实“妈妈式服务”理念，助力经开区提升营商环境。为入园企业提供用水用电等工程服务，保障企业的正常运营。为入园企业减免租金达1130万元，提供融资担保达3.85亿元，为215家企业提供物业服务，完成1174套公租房分配入住工作。四是“绿港品牌”愈加响亮。绿港集团提前布局，勇于创新，公司业务多元化拓展，成立了南宁国际铁路港开发运营有限公司，组建了广西长荣混凝土有限责任公司，拓展了供应链金融贸易业务，公司实现稳健发展。地产项目逆势而上，销售业绩突出。此外，集团凭借良好的外部评级、多渠道的融资方式，创下集团成立以来融资授信金额最高、融资成本最低、融资工具最多的记录，确保了集团公司的有效运行。“绿港品牌”在广大客户及社会各界中耳熟能详。五是“绿港担当”不断彰显。集团公司进一步加强党的领导，加强意识形态工作，狠抓党风廉政建设，发挥党员先锋模范作用，全力投入抗疫复产和助力南宁市创建全国文明城市工作。集团党委对口帮扶的河浪村51户贫困户全部脱贫。多次开展思想大



①	②
③	④
⑤	⑥

- ①集团公司党委书记、董事长龚国强为先进集体颁奖
- ②集团公司党委书记、董事长龚国强为突出贡献奖人员颁奖
- ③集团公司党委书记、董事长龚国强为优秀中层颁奖
- ④集团公司党委副书记、总经理邓继慧为优秀党支部颁奖
- ⑤集团公司党委副书记、总经理邓继慧为优秀共产党员颁奖
- ⑥集团公司党委副书记、总经理邓继慧为优秀共产党员颁奖

解放、强担当、强作风等专题讨论,全年选树“担当之星”20名。通过解放思想,树立先锋引领标杆,营造了担当实干的企业氛围。

展望2021年,龚国强董事长希望全体干部员工要深入贯彻落实自治区、南宁市以及经开区党工委、管委会的有关决策部署,结合广西强首府战略,抢抓南宁临空经济示范区建设等

重大历史机遇,全力以赴打好重大项目建设、企业服务、经营招商、项目融资攻坚战,积极拓展各项新业务,着力提升发展的质量和效益,把高质量发展贯穿到集团公司的各方面和全过程来。集团上下要胸怀大局意识,切实增强机遇意识和风险意识,保持处变不惊的平常心,增强只争朝夕的紧迫感,拿出务实作为的真担

当，把握发展规律，坚定必胜信心，全面提高综合能力，凝心聚力办好集团公司自己的事，以磅礴之力推动集团公司实现高质量发展！

会上，集团公司领导班子分别为2020年度先进集体及优秀个人颁奖。2020年总结表彰大会的召开，使集团公司进一步鼓舞斗志、凝心

聚力，动员集团干部职工统一思想、凝聚共识、真抓实干，为谱写集团公司新的宏伟篇章而努力奋斗。

（集团办公室 张彩秀、何莹莹、雷显跃 / 文
张彩秀、何莹莹 / 图）

2020 年度先进集体和先进个人名单

一、优秀党支部2个：

绿港集团机关第一党支部、荣鑫公司党支部

二、先进集体4个：

（一）集团总部2个：成本管理部、财务管理部

（二）子公司2个：科巨公司、万方物业公司

三、先锋模范班组11个：

（一）集团总部4个：

集团人力资源部稳岗位、提技能、创基地工作组

集团计划运营部创城督查督办工作小组

集团融资管理部融资工作先锋模范班组

集团纪检监察审计部清廉教育示范班组

（二）子公司7个：

科巨公司黑臭水体整治攻坚小组

嘉通公司春吉产业孵化园项目前期工作小组

荣鑫公司绿港·尚尊一品园林项目攻坚小组

中港兴公司供应链融资担保业务创新小组

九略公司供应链服务小组

万方公司绿港国际中心维修班组

营销管理中心招商运营部工业园标准厂房销售小组

四、优秀宣传部门2个：集团办公室、嘉通公司

五、突出贡献奖2人：覃远生、覃奕林

六、优秀中层：

（一）集团总部4人：阳正辉、叶洪侠、涂继军、吴燕

（二）子公司4人：李汝埠、胡志勇、何小勇、张甲罕

七、优秀共产党员18人：

吴云、蒙歆芬、王振霖、刘永棋、张彩秀、梁华、覃尤美、莫际乐、覃英明、廖东海、覃瑶莉、黄英、何俊、张葵、黎杰、覃富文、陈海燕、梁明

八、优秀员工35人：

(一) 集团总部6人：覃毅、李晨晨、曾慧玲、钱丹、陈智林、高连

(二) 子公司29人

科巨公司：莫国酬、赵银川、李斌荣、刘鹏、李志科、孔德昊、莫丽蓉

嘉通公司：赖国兰、张学斌、蓝丽、蒙丽、杨进、林平、梁家东

中港兴公司：韦继松、马艺华

荣鑫公司：梁田、罗素云、姚成辉、赵剑、黄姗姗

九略公司：黄钰铭、陈海蓉

万方公司：陈海梅、邓世才、梁海宁

营销管理中心：黄文富、刘红英、杨莉艳

九、优秀党务工作者5人：

杨程斌、袁业程、卢艳芳、谢阳、蒋绍明

十、“学习强国”先进学习标兵10人：

韩江、吴霁涛、杨烈、张彩秀、黄瑛、张海毅、易爱胜、周信颖、梁明、程煦

十一、优秀内训师6人：

覃远生、李汝埠、胡志勇、吴云、蒙歆芬、张葵

十二、优秀学员8人：

黄爱君、陈海燕、曾慧玲、王振霖、张凤权、王小平、钟林珂、彭志明

十三、创城先进个人10人：

诸葛燕、雷显跃、唐忠华、高连、陈海波、农福兴、姚黎黎、雷作良、杨烈、吴霁涛

十四、抗疫先进个人8人：

唐钦月、陶烈奎、李斌荣、

蒙正江、朱春生、胡志勇、周浩华、曾慧玲

十五、优秀通讯员5人：

莫国酬、蒋绍明、覃尤美、蓝丽、吴霁涛

十六、优秀工会干部3人：

覃英明、李玉梅、杨烈

十七、优秀工会积极分子15人：

江小云、曾慧玲、蒙正江、梁国恺、李秋菊、黄瑛、潘青青、吴永波、方洁、魏海宁、韦玮、邓婷婷、杨程斌、奚卓佳、梁明

开局提速争先 奋发有为正当时 ——绿港集团召开 2021 年经济工作会议



集团公司党委书记、董事长龚国强代表绿港集团与各子公司签订党建、意识形态、党风廉政建设目标责任状

2月3日，绿港集团召开2021年经济工作会议，会议回顾总结集团公司2020年工作，部署安排2021年重点工作，为2021年工作开奠定基调、明方向。集团领导班子全体成员，集团总部及各子公司中层副职以上人员参加会议。

会上，集团党委书记、董事长龚国强代表绿港集团与各子公司签订党建、意识形态、党风廉政建设目标责任状；与营销管理中心签订意识形态、党风廉政建设目标责任状。集团党委副书记、总经理邓继慧代表绿港集团与各子公司、营销管理中心签订安全生产、经营业绩目标责任状。集团各部门向集团党委书记、董事长龚国强递交党风廉政建设、安全生产、经营业绩目标责任书。

集团党委书记、董事长龚国强与参会人员共同展望了南宁市出台的2035年的远景目标和南宁临空经济示范区的发展规划，并表示，绿

港集团作为经开区最大的平台公司，我们现在正处于重要的发展战略机遇期，也将迎来大挑战与大发展。我们全体干部员工要深入贯彻落实自治区、南宁市以及经开区党工委、管委会的有关决策部署，结合广西强首府战略，抢抓南宁临空经济示范区建设等重大历史机遇，全力以赴打好重大项目建设、企业服务、经营招商、项目融资攻坚战，积极拓展各项新业务，着力提升发展的质量和效益，把高质量发展贯穿到集团公司的各方面和全过程中来。

为更好地推进2021年经济工作，龚国强董事长就集团公司2021年的规划发展提出了几点要求：一要围绕南宁临空经济示范区建设目标，抓好重大项目建设工作。2021年，绿港集团将根据国家关于南宁临空经济示范区总体战略部署要求以及自治区、南宁市经开区管委会的规划发展，加大南宁临空经济示范区的开发建设：

加快完善基础设施建设，重点构建南宁临空经济示范区综合交通枢纽、南宁国际铁路港配套道路；全力推进一批民生、教育等重点项目建设；加快推进配套管线迁改、场地平整等项目，尤其是吴圩空港的新建道路及服务产业招商的管线迁改，长盈精密南宁产业园项目、吉利项目的场地平整等，提前做好谋划，进一步促进南宁临空经济区示范区城市化发展；继续开展黑臭水体整治工作，进一步巩固治理成效。二要扎实做好服务企业工作，助力经开区全面提升营商环境。2021年，绿港集团要进一步提升服务质量，继续为入园企业提供工程建设、融资担保、物业服务等服务工作，全面提升经开区营商环境。三要加快自营性地产项目建设，加大产业承载及招商引资能力。一是抓好涉及自治区、南宁市、经开区2021年部署的重大产业项目建设，完善产业承载能力，加快推动绿港·金瑞产业城、绿港·双创城、春吉产业孵化园等重大厂房项目建设及交付工作，为未来经开区产业项目落地提供良好载体。二是加大招商引企入园工作力度，充分利用现有的标准厂房以及绿港·国际中心写字楼、绿港·欢乐里等资源招大商、引强企；全力加快推进绿港·国际中心A区、绿港·云海湾、绿港·尚尊一品等住宅项目建设，为经开区招商引资提供载体，助力提供良好的营商、人居环境。四要谋篇布局，全力防范债务风险，着力抓好项目融资工作。通过加快开发产品销售、应收款催收、对接金融机构及资本市场等途径，争取融资授信，筹措资金，全力确保偿债工作顺利完成，并保障新项目如期顺利开展建设，确保国有资产保值增值。五要创新发展思路，积极开拓市场，迈



集团公司党委副书记、总经理邓继慧代表绿港集团与各子公司签订安全生产、经营业绩目标责任状

向多元化发展。拓展业务链条，全力推进供应链融资担保、供应链贸易业务，做大集团贸易量；谋划储备2至3个早改水项目或消纳场项目，加快吴圩镇平垌村早改水项目建设工作，力争2021年年底完成指标入库；加大项目拓展速度，加快推进那洪片区旧城改造项目、车辆保养场项目、吴圩镇加油站等项目，为集团公司的良性持续发展奠定基础。

龚国强董事长还针对各子公司及各部门提出了明确的发展任务目标，希望各部门、各子公司要认真对照2021年年度经营业绩责任书，充分认识和领会集团公司全年经济工作目标，开拓创新、攻坚克难，真抓实干，千方百计确保全年各项任务目标顺利完成。

最后，龚国强董事长强调，2021年，集团党委将围绕庆祝建党100周年的主题，进一步加强党的领导，充分发挥先锋引领示范作用，带领全体党员干部职工树立“担当为要、实干为本、发展为重、奋斗为荣”的理念，主动强担当，强作风。同时，集团各部门、各子公司要牢固树立一盘棋意识，提高大局意识，强化使命担当，坚定必胜信心，确保年度目标任务的圆满完成，为建党100周年献礼。

（集团办公室 张彩秀、何莹莹 / 文图）

瑞声科技南宁产业园快讯

瑞声科技南宁产业园（神冠园区）三期项目顺利开工

2020年12月9日，随着瑞声科技南宁产业园（神冠园区）污水处理站事故应急池的破土动工，由绿港集团负责实施的瑞声科技南宁产业园（神冠园区）三期项目正式开工，标志着瑞声公司在南宁经开区的规模又将进一步扩大。

瑞声科技南宁产业园（神冠园区）三期项目位于南宁经济技术开发区国凯大道神冠园区内，主要对园区内已建成的5、15、19、20、21号五栋厂房进行装修改造，新建污水处理站等配套设施以及完善厂区室内外道路、供电系统、室外水电管网、园区绿化等总平建设等工作，装修改造面积约7万 m^2 ，新增建筑面积约1000 m^2 ，新增总平绿化面积约5000 m^2 。该项目将于2021年底全部交付瑞声公司。项目的建成将进一步丰富瑞声科技南宁产业园的产业布局，为大力实施工业强市战略，持续做好产业发展，实现经开区千亿产业园建设添上浓墨重彩的一笔。

据了解，为不断完善升级南宁经开区、空港经济区各项基础设施建设，2018年以来，绿港集团紧扣自治区、南宁市及经开区重大发展战略，连续三年承接瑞声科技南宁产业园各园区厂房的装修建设项目。通过科学管理、高效施工，绿港集团用90天时间提前完成了自治区重大项目瑞声科技南宁产业园一期装修工



开工现场

程，不到四个月的时间再次完成了6万多平米的瑞声科技南宁产业园二期装修项目，创造了“南宁速度”，获得相关领导及瑞声公司的高度赞扬，为自治区重大项目落地以及南宁经开区顺利实现产业转型升级提供了有力保障。

近年来，南宁经济技术开发区深入贯彻落实习近平总书记对广西工作的重要指示精神，进一步解放思想，改革创新，扩大开放，担当实干，把发展的方向、工作的重点和主观的努力有机结合起来，集中优势资源发展壮大电子信息、先进装备制造、生物医药三大重点产业。通过引进瑞声科技等知名企业，吸引了一大批电子信息产业上下游企业入驻，电子信息连续两年成为全市总量最大的工业产业，进一步增强了南宁经济综合实力。

瑞声光学模组科技展厅装修工程 开工建设

2021年1月12日晚，由绿港集团下属荣鑫公司负责承建的瑞声光学模组展厅装修工程施工现场灯火通明，机械轰鸣，工人、材料、设备纷纷进场，标志着该项目正式开工建设。为了赶在春节前完工交付，荣鑫公司近期将组织人员加足马力，挑灯夜战，夜以继日加班施工。

瑞声光学模组科技展厅由两个子展厅组成。此次科技展厅装修内容包括展厅外的市政设施改造、园林景观改造，还包括展厅内地面、墙面、天面装饰装修，给排水系统、消防系统改造、智能化系统等高标准的工作内容。

据悉，该项目是荣鑫公司在2019年高效高质完成了瑞声公司的声学展厅之后，再次承接的光学技术展厅项目。荣鑫公司将继续发扬



展厅效果图

克难攻坚的精神，全力以赴将做好做细做精项目工作，确保在今年春节前完工交付光学技术展厅项目。该项目完工后可为瑞声公司吸引更多的采购商，助力经开区千亿产业园发挥经济效益。

瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目外墙翻新初见成效

2021年1月20日，瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目粉针剂车间东侧外墙翻新已施工完成，外墙翻新效果初见成效。

瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目外墙翻新位于南宁经济技术开发区钦州路与高岭

路交叉口处，由绿港集团下属荣鑫公司承建。需要翻新的厂房楼高27.6米，原外墙为涂料，外墙面由于年久失修，导致现污染严重，部分有破损、脱落、空鼓、部分窗及外墙雨天有渗漏等情况，急需要翻新维修，外墙翻新面积约1.3万平方米。

为保证新建外墙翻新后效果并确保较长时间不褪色，荣鑫公司制定严格的施工方案，明确每道施工工艺和流程。虽然施工工序繁多，但荣鑫公司依然能够有条不紊的进行，并且做到精益求精，最大限度的满足瑞声公司对质量的高标准要求，使翻新后的外墙整体观感达到镜面反光效果。目前该



项目现场

工程东面外墙翻新施工完成，效果出现成效，其他方向的外墙翻新工作也在全力以赴的推进中，预计能在 2021 年 3 月全部完工。

项目建成后，不仅能解决外墙年久失修，

外墙空鼓脱落等问题，更使得整个光学模组项目生产线这栋楼观感上提升了档次，为推进瑞声科技南宁产业园光学模组项目投产，承接业务，有着积极作用。

瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目新建饭堂竣工验收

2021 年 2 月 3 日，瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目新建饭堂通过竣工验收，并正式移交瑞声公司。



项目现场

瑞声科技南宁产业园光学模组发展项目新建饭堂是绿港集团下属荣鑫公司承建的企业服务项目。项目建设内容为：一个长 127 米，宽 11 米，高 5.5 米的一层钢结构饭堂，基础采用独立基础，建筑面积约 1370 平方米，总投资约 600 万元。该工程项目于 2020 年 10 月 4 日开工，并于 2021 年 2 月 3 日竣工验收。

项目建成后，解决了瑞声科技南宁产业园光学模组项目职工约 1500 人就餐问题，助力瑞声科技南宁产业园光学模组项目顺利投产。今后，绿港集团将继续加强企业服务工作，为入园企业提供定制化、专业化的工程服务，助力南宁经开区提升营商环境。

音卓 AI 可穿戴设备项目中恒厂区 2#、3# 厂房装修和安装工程顺利竣工验收

2021 年 2 月 3 日，由绿港集团下属荣鑫公司承建的瑞声公司和龙旗公司合作开发的音卓 AI 可穿戴设备项目的主要厂区——中恒厂区 2#、3# 厂房装修和安装工程顺利通过竣工验收。

中恒厂区 2#、3# 厂房装修和安装工程是绿港集团下属荣鑫公司承建的企业服务项目。装修改造面积约为 3.3 万平方米，其中 3# 厂房

共 4 层（本次施工共三层），装修面积约 2.2 万平方米，建筑高度 30.44m，为丙二类多层厂房，改造后每层分为一个防火分区；2# 厂房共四层（本次施工共两层），装修面积约 1.1 万平方米，建筑高度 25m；为丙二类多层厂房车间，改造后每层分为一个防火分区。

为了项目能够早日建成移交投产，荣鑫公司在边设计边施工的情况下，制定合理及有针对性的施工方案、组织措施，优化详细的施工进度计划，深化更细的施工图纸，交叉施工、

细化工序，挑灯夜战日夜赶工。在保证工程质量、安全的前提下，按时完成了装修任务，顺利通过了竣工验收。

据悉，音卓项目主要生产当下新兴的AI可穿戴声学产品，此次项目顺利验收，加快了音卓项目正式投产的步伐，进一步加速了南宁市、经开区千亿产业园的投产，助力南宁经开区的社会经济发展。

(荣鑫公司 蒋绍明、彭志明、姚成辉 / 文
廖武准、彭志明、姚成辉 / 图)



竣工验收会议现场

金阳路接白沙大道污水改造工程顺利竣工验收

2020年12月29日，由绿港集团下属科巨公司建设的金阳路接白沙大道污水改造工程顺利通过竣工验收。

据悉，金阳路接白沙大道污水改造工程是市水环境综合治理指挥部督办经开区黑臭水体整治项目之一。项目地处闹市区，人流量、车流量均较大，不具备放坡开挖的条件，且工程范围内场地填土层分布不均，厚度变化较大，其下含砾粉质黏土及圆砾土黏聚力低，在地面荷载、雨水、地表水及地下水的作用下，易崩落、滑塌。为确保按时完成建设任务，绿港集团采用顶管的施工工艺进行污水管道敷设，与现状检查衔接处采用开挖施工，设计污水管道管径为d1000，污水管道平均埋深约8米。

项目自2020年9月25日开工以来，绿港集团克服地下管线复杂、雨天多等困难，调整施工工艺，加大机械、人员、材料投入，实行



项目现场

全天候工作制，最终按既定目标如期完工，并于2020年12月底顺利通过竣工验收。项目建成后，将进一步完善辖区污水配套管网，有效促进人居环境提升。

(科巨公司 李志科 / 文图)

那洪中学综合楼扩建工程基础梁通过验收

新年新气象，开春谱新篇。2021年1月3日，由绿港集团下属科巨公司承建的那洪中学综合楼扩建工程基础梁通过验收。

据悉，那洪中学综合楼扩建工程总投资约3000万元，总建筑面积8815m²，占地面积1630m²，建设内容为一栋6层综合教学楼，建筑高度21.9米，可提供教室、功能室及教师办公室共30间，项目计划于2021年8月底投入使用。

项目建成后将进一步提升学校教学环境，也将极大缓解周边因人口急剧增加带来的入学压力，为经开区义务教育均衡发展谱写新的篇章。



验收组对基础梁进行实地查看

(科巨公司 莫国酬 / 文 杨波 / 图)

吴圩空港经济区重点产业发展区域（D区）建设项目正式施工

近日，在由绿港集团组织实施的吴圩空港经济区重点产业发展区域（D区）建设工程施工现场，挖掘机设备轰鸣作响，现场正在有条

不紊地为土方开挖做前期准备工作。

据了解，该项目位于南宁市吴圩镇明阳大道及友谊路交汇处北侧，总用地面积约1232.7亩，产业用地面积约981亩，土方开挖量约42万立方，土方回填量约166万立方。地块规划用途为物流用地，与周边多个空港金融商务区及空港物流区形成组团结构，形成了“一心、两轴、三带、多组团，山水环抱”的总体布局。

项目自2020年12月10日进场施工以来，截至目前已完成了移交地范围（约80亩）的清表工作，修建了工地大门、洗车槽、沉砂池等，为后续大规模施工做好充足准备。下一步，绿港集团将协调征地部门加快推进征拆工作力度，克难攻坚、倒排工期，确保项目如期顺利推进。

(科巨公司 陈海波 / 文图)



南宁经济技术开发区公办示范性养老院项目正式开工建设

2020年12月23日，伴随着打桩机的轰鸣，由绿港集团建设的南宁经济技术开发区公办示范性养老院项目正式开工建设。

南宁经济技术开发区公办示范性养老院项目位于南宁吴圩空港经济区18号路西侧、11号路北侧，占地面积约37亩，项目总投资为5810.19万元，共设床位300个。项目分

两期建设，一期建设一栋2层综合楼、两栋4层养护楼、设备室及门卫室、室外活动场、小广场、门球场、生态停车场等；二期建设四栋2+1层独立养护楼。项目计划于2022年1月底建成并投入使用。

据悉，该项目按照国家标准建成现代化养老服务机构，提供生活照料、康复护理、精神慰藉、文化娱乐等多种服务项目。项目建成后，



桩基施工现场

将加快完善南宁经开区养老服务体系，为广大社会老年人提供舒适、优质的养老服务，进一步提高区域内医护、管理和服务水平，有效加强养老服务体系建设和提升南宁临空经济示范区群众幸福指数和满意度具有重要意义。

南宁经济技术开发区公办示范性养老院项

目是经开区重点民生工程，自承接项目以来，绿港集团高度重视，把该项目作为一项重点任务来抓，高效迅速推进了项目前期工作。下一步，绿港集团将以项目开工为契机，坚持早行动、快推进、细布置、深谋划、严管理，对项目进行倒排工期，挂图作战，确保建设项目按时保质保量完成。

(科巨公司 苏兴隆 / 文 何承逊 / 图)

吴圩镇平垌村耕地提质改造（旱改水）项目开工

2020年12月28日，施工人员正在吴圩镇平垌村耕地提质改造（旱改水）项目现场进行原地貌测量，标志着该项目正式进入开工建设阶段。

吴圩镇平垌村耕地提质改造（旱改水）项目位于经开区吴圩镇平垌村，拟实施面积34公顷，拟建成水田面积30公顷。项目建设主要通

过实施土地平整、修建灌溉与排水沟渠、土地肥力培肥等工程措施，确保改造后新增水田的国家耕地利用等级在原有基础上提升1-2个等级，水田的灌溉保证率得到充分满足、耕作层加厚、土壤肥力得到提升。项目预计2021年9月底完成施工，力争2021年底完成指标入库。

耕地提质改造（旱改水）项目是一项民心

工程，近年来绿港集团高度重视耕地提质改造项目，此前已顺利获得南宁吴圩镇玉米研究所片区土地提质改造（旱改水）、南宁吴圩镇新桥村土地提质改造（旱改水）项目用地指标 45.77 公顷。绿港集团不断挖掘资源，通过自我加压方式，又新增拓展吴圩镇平垌村耕地提质改造项目。项目建成后，将进一步破解南宁临空经济示范区当前土地“占补”瓶颈问题，同时也将大幅度提高农田生产能力，降低农业生产成本，有效改善土地利用格局，促进农业增效和农民增收。



项目负责人与设计单位进行现场勘探

（科巨公司 张海毅、李永华 / 文 李永华 / 图）

南宁经济技术开发区空港国际学校 学生宿舍楼项目顺利通过主体结构验收



南宁经济技术开发区空港国际学校学生宿舍楼主体结构验收会议

2021 年 1 月 15 日，由绿港集团下属科巨公司建设的南宁经济技术开发区空港国际学校学生宿舍楼项目顺利通过主体结构验收。

该工程自 2020 年 5 月施工以来，科巨公司精心组织、科学管理，倒排工期、挂图作战，各项工作顺利开展，确保了工程质量和进度。

南宁经济技术开发区空港国际学校学生宿舍楼主体结构顺利通过验收，标志着整个项目建设全面进入装修阶段，为项目 2021 年 8 月底顺利交付提供了有力保障，项目建成后将进一步优化空港国际学校教育环境。

（科巨公司 李斌荣 / 文图）

南宁经济技术开发区凤凰一支路工程正式开工建设



2021年1月18日，由绿港集团下属科巨公司负责建设的南宁经济技术开发区凤凰一支路工程正式开工建设。

该工程位于金凯路环卫站停车场旁边，建设长度170米，宽16米，总投资819万元，路面结构为沥青混凝土，主要内容包括道路、排水、交通、绿化等，预计2021年6月30日建成通车。

据了解，该道路的建设是为了打通云天房地产项目周边“断头路”。道路建成后往南与经开区金凯路连接，往北与燕敦路连接，将更好地服务云天房地产及附近小区居民出行、生活，更好地打造经开区中心城区道路路网。

(科巨公司 戴炜钰 / 文 邓飞 / 图)

项目建设·自营

绿港·建科工业园工程项目顺利竣工验收

2020年12月18日，由绿港集团下属嘉通公司开发建设的绿港·建科工业园项目传来喜讯：项目全部楼栋顺利通过消防及单体五方联合竣工验收！

据悉，绿港·建科工业园项目位于南宁经开区高岭路北侧，地处经开区繁华中心地带，交通便利。项目占地面积15.622亩，建设3栋厂房，每栋厂房均为七层，总建筑面积24158㎡，项目总投资1.15亿元。项目定位为面向机电产业、电子信息、生物医药等高附加值战略新兴产业，拟建设成为绿色可持续发展公园式示范园区，项目的建成将为经开区招商引资提供重要保障，进一步促进经开区工业发展。



项目整体鸟瞰图

(嘉通公司 甘乃胜 / 文 潘青青 / 图)

绿港·云海湾项目6#、8#楼完成主体结构封顶

近日，绿港·云海湾项目迎来了工程建设进度上的新里程碑，6#、8#楼完成主体结构



绿港·云海湾项目6#楼

封顶。

绿港·云海湾项目由绿港集团下属嘉通公司开发建设，项目占地面积66亩，总建筑面积77956㎡，由1栋11层沿街商业、2栋2层沿街商业、3栋14层小高层住宅、2栋多层洋房、11栋联排别墅组成，共357户。项目自2019年3月启动建设，计划2022年5月完成竣工交付，此次完成主体结构封顶的6#、8#楼为项目两栋14层小高层住宅。

绿港·云海湾项目区位条件优越，位于友谊路与光明路交汇处西北侧，交通便捷，紧靠七坡林场，西距南宁吴圩国际机场8公里，东邻良凤江国家级风景区12.5公里、大王滩风景区16公里，雄踞南宁市“重点向南”发展的空港核心居住区的中心。项目周边配套齐全，集特色商业、文化休闲、教育、医疗等便捷生活功能体系为一体，是绿港集团打造宜居南宁临空经济示范区的代表之作，填补了南宁临空经济示范区目前高端精工生态住宅的空白。

(嘉通公司 林平、蓝丽 / 文 林平 / 图)

绿港·双创城完成6#、8#楼主体工程基准面下工程

2021年1月20日，由绿港集团下属嘉通公司负责开发建设的绿港·双创城项目完成6#、8#楼主体工程基准面工程，为项目后续各项施工奠定了坚实的基础。

绿港·双创城项目2020年9月基坑支护桩进场施工以来，为满足项目运营计划，嘉通公

司科学规划，精心安排，积极协调施工单位上足人力物力，把时间占满，把工作面铺满，做到能快则快、好中求快，全力推进项目建设。按时完成预售节点任务，标志着项目建设向前迈出了一大步，主体施工将形成大干快上势头。

绿港·双创城项目位于南宁经开区金凯

路7号,项目由6栋高4~26层的双创中心组成,总用地面积约36.58亩,总建筑面积123879.46m²。项目共建设1栋26层高层双创中心(1#)、1栋23层高层双创中心(2#)、4栋4层双创中心(3#、5#、6#、8#)及地下室2层。该项目是经开区首批得到管委会批复建设的2.5产业园区之一,是经开区促进辖区生产性服务业发展,打造先进制造业和现代服务业高地的示范性项目,建成后可为经开区提供工业生产市场化中间服务,可引进科技研发、软件开发、工程设计及咨询服务、节能环保服务、新一代信息技术服务等企业,有力助推经开区核心实体经济的发展。通过该项目的开发建设,绿港集团不仅可为自身开辟全新的项目开发领域,积累此类国际产业聚集示范园区的建设经验,



绿港·双创城项目6#、8#楼主体工程基准面下工程完成

还可以抓住国家对南宁临空经济区政策扶持的契机,打造“经开区首个2.5综合产业园”,进一步提升绿港集团的品牌力和影响力。

(嘉通公司 赵政生、蓝丽/文 赵政生/图)

培训学习

集团公司召开2021年自营项目工程节点计划及经济指标支撑计划讨论会

2021年1月14日,集团公司党委副书记、总经理邓继慧组织召开2021年自营项目工程节点计划及经济指标支撑计划讨论会。

会议听取了2021年自营性项目的项目概况、进展情况、2021年工程节点计划的工作汇报。与会人员对自营项目工程节点计划进行逐个讨论并对集团公司房地产项目货量盘点及2021年经济目标支撑数据进行分析。

会上,邓继慧总经理强调,2021年是“十四五”规划开局之年,也是机遇与挑战共存的一年。大形势之下必有大变局,在我国疫

情防控取得较大成就的情况下,经济形势不断好转,贸易顺差较为突出。在自治区、南宁市、经开区等层级的大力支持下,南宁临空经济示范区即将展翅腾飞,作为经开区最大的代建平台公司,绿港集团更要树立信心、紧跟时代潮流,不断发挥优势条件,提升集团影响力。各部门要提高思想认识和工作激情、工作信心,要强化责任意识,加强工作研判,紧盯项目计划时间节点,继续全力攻坚,确保项目工程节点目标如期实现。

会议的顺利召开,梳理了房地产项目2021

年建设目标任务节点及营收、签约、回款等经济目标任务，在新年伊始，对全年经济工作进行谋划布局，起好了头，明确了新一年的工作

方向，有效的推全年经济工作的开展。

(集团计划运营部 雷碧景 / 文)

集团营销管理中心召开销售技巧实战培训会

为了更好的提高营销中心全体人员整体营销水平，提升员工业务技能，营造全员学习的氛围，2020年12月25日，集团营销管理中心组织召开销售技巧实战培训会，营销管理中心全体人员参加培训。

培训会上，培训讲师紧紧围绕着拓客的准备工作、拓客实操演练、拓客效果转化、置业顾问销售技巧进阶训练四大部分内容进行培训，并结合工作中的实际案例进行分析讲解，培训过程中，大家积极互动及交流，共同探讨在工

作中如何去寻找目标客户、不同项目的客户群体有哪些及如何有效的引导客户成交等问题，气氛热烈，大家纷纷觉得受益匪浅。

此次培训，进一步提高了营销人员的专业知识水平，为集团公司的房地产项目销售打下了良好的基础。下一步，集团营销管理中心将会不定期的举行各类培训，提高中心全体人员的专业素养和业务水平能力。

(集团营销管理中心 孔素萍 / 文)

绿港集团举办《民法典》法律知识专题培训会

为深入贯彻落实习近平总书记全面依法治国新理念新思想新战略，充分认识颁布实施《民法典》的重大意义，学懂弄通《民法典》，进一步提升依法治企水平，更好地保障企业和员工的合法权益，2020年12月9日，绿港集团举办了《民法典》担保部分法律知识专题培训会，集团各部门、各子公司人员参加了培训。

培训过程中，律师通过对新法与旧法进行详细对比的方式，并结合精彩的案例对《民法典》保证部分要点和抵押部分要点进行讲解，让大家对《民法典》担保部分的最新规定有了更直观、更深入的认识和理解。参加培训的干部职工热

情高涨，积极发问，纷纷表示在今后的的工作中将会增强法治观念、提高法律意识，加强工作的规范化与法治化，做到学以致用，积极维护集团及自身的合法权益。

此次培训对弘扬《民法典》的基本精神，促进集团进一步规范和完善企业管理，维护自身的合法权益，有力防范经营风险有着积极的意义。下一步，绿港集团将继续深入对《民法典》及法律法规的学习，将法律知识学习常态化，营造学法、守法、用法的良好氛围。

(集团纪检监察审计部 郑宗金 / 文)

提升技能素质，推动企业进步

——绿港集团2020年在岗职工技能提升培训班圆满结束



工程现场管理培训现场

2020年12月11日，绿港集团2020年在岗职工技能提升培训班第四期——现场施工班组培训班圆满结束，本期培训班的结束，标志着绿港集团2020年在岗职工技能提升培训圆满结束。

绿港集团历来重视员工队伍素质的培养和提高，2020年以来，在全市上下深入开展企业复工复产、推动产业结构调整和经济高质量发展之际，绿港集团工会积极响应上级工会的号召，以《关于开展2020年南宁市企业在岗职工技能提升培训的通知》文件为指导，筹备开展了2020年企业在岗职工技能提升培训。

集团公司组成培训工作小组深入调研，充分考虑企业实际情况与各岗位职工的培训需求，制定了在岗职工技能培训方案，将课程按

“员工心理及职业生涯”、“人力资源管理”、“营销管理”、“工程现场管理”4个大业务板块进行设计，分成四期培训班分期授课。为保障培训的效果并为以后的培训工作积累经验，培训工作小组制定了详细的培训方案及教学安排、课堂纪律监控、课后培训效果评价等措施。

绿港集团此次培训范围覆盖各部门和子公司一线内勤员工、人力资源管理人员、一线营销工作人员、一线管理班组人员，各岗位参训职工达190名，培训人员覆盖率高、培训涵盖面广、员工反响好。今后绿港集团将继续致力于提高在岗职工技能水平和综合素质，以推动企业获得长足发展。

(集团人力资源部 梁良 / 文图)

为入园企业提供定制化、精准化、多元化服务 绿港集团多措并举优化南宁经开区营商环境

“2020年疫情对我们企业的经营产生了很大影响，得益于经开区和绿港集团给予我们的免租金政策及其他优惠政策，我们度过了最艰难的时刻！2021年一季度，我们的生产规模有望翻一番。”2021年新年伊始，金凯工业园入园企业——广西北部湾创新投资股份有限公司的负责人信心满满。

近年来，南宁经济技术开发区持续开展营商环境大提升攻坚行动，作为经开区首席城市运营商，绿港集团勇担使命、争当先锋，多措并举贯彻落实经开区“妈妈式服务”理念，积极为入园企业提供工程服务、融资担保、物业服务等定制化、精准化和多元化的服务，助力南宁经开区提升营商环境。

完善园区基础设施建设 提供产业载体

筑好巢才能引凤来。随着南宁经开区“双抓双促，两区统筹”发展战略的大力实施，电子信息、生物医药、先进装备制造等产业快速发展，作为产业发展有效载体的标准厂房数量不足成为了制约经开区产业发展的瓶颈。为了破解这一难题，绿港集团勇挑重担，陆续开工建设了空港科技产业园、建科工业园、绿港·双创城、金瑞产业城、金阳产业城、春吉产业孵化园等一批工业园区项目，近年来累计开工建设面积73万平方米。



集团公司召开“营商环境大提升”工作专题会

此外，为了让园区企业“驻”得更安心，实现“拎包入住”，绿港集团还积极为入园企业提供“三通一平”、“七通一平”、管线迁移、报建咨询、办证等“一站式”配套工程服务。2020年重点服务瑞声、桂宁电器、顺丰、宇培等入园企业，解决了企业的供水供电问题，保障企业的正常运营，为优化招商引资环境、做大做强实体经济筑牢了坚实基础，成功吸引了瑞声科技、音卓、弘电科技、维意通等一大批优质企业落户投产。

提升服务理念 为企业提供全方位服务

为把优化营商环境落到实处，绿港集团不仅在改善基础设施等硬环境上下功夫，还在提高服务质量，营造亲商、安商等软环境上寻求新突破。

为更好地服务园区企业，绿港集团成立了

下属的物业公司——南宁万方物业服务有限责任公司，大力为入园企业提供优质物业服务。每个园区成立一个物业管理处，形成了以集团公司为主导、万方物业为主体，入园企业积极参与的“三位一体”新型管理服务的模式，最大限度地满足了入园企业对基础配套、服务质量的一些特殊要求，加速了企业的入园速度和投产进度。为及时把握企业真实需求，物业公司建立常态联系企业的工作机制，对企业反映的问题快速转办、限时解决、及时回复，无论是企业水电报装、管线接入还是员工住宿、吃饭问题，都给予了全方位、全天候、全过程的优质高效服务，积极为企业排忧解难，让企业时刻感受到无微不至的关怀与帮助。2020年绿港集团接管园区项目5个，服务面积约130万平方米，服务企业215家。解决企业困难问题约500件/次，园区企业有效投诉为零。认真落实安全生产各项工作，全年实现安全生产零事故。

展现国企担当 扶持企业渡难关

2020年，受新冠肺炎疫情的冲击和宏观经济下行的不利影响，众多经济实体企业经营压力剧增。“国有企业在关键时刻应挺身而出！”为助力园区企业尽快实现复工复产，2020年年初，在主动了解到南宁市政府及南宁经开区有关于给予企业减免租金的政策后，绿港集团领导班子第一时间紧急召开班子会，充分分析了

园区企业发展情况后，立即制定了减免租金方案。同时，秉承“应知尽知，应享尽享”的原则，集团公司增派服务专员——深入各园区，告知全体入驻企业及个体经营户相关减免政策，并主动上门帮助填写申请表。截止2020年12月31日，绿港集团共为67家中小企业及个体经营户减免租金达1130万元，得到了广大园区企业的高度肯定和赞扬。

此外，绿港集团重新梳理购买厂房却因故未能办理产权证的企业清单和办证手续，统一为他们与相关部门沟通，争取上级部门的支持，共为7家企业办理了准购证，为企业取得不动产权证75本，解决了困扰企业多年的难题，增强了企业的经营能力。

绿港集团还积极拓展融资渠道，为入园企业提供融资担保服务。2020年为入园企业提供融资担保业务65笔，担保金额超过3.85亿元，打通了入园企业的融资瓶颈，进一步释放了经开区经济发展活力。

优化营商环境永无止境，服务企业永远在路上。今后绿港集团将继续严格按照经开区党工委、管委会的部署，以高度的责任感和创新意识，不断提升服务企业工作，助力园区企业发展，为实现强首府战略和南宁经开区的高质量发展做出贡献。

(集团营销管理中心 梁华、蒙阳/文 阳正辉/图)

创新融资显成效

——绿港集团多项融资成果创历史之“最”

2020年，绿港集团紧密结合国家相关政策，综合考虑融资成本、方式等因素，不断拓宽融资渠道，不断拓展融资思路，持续优化债务结构，

切实提升融资能力，授信金额、融资成本、使用创新融资工具等融资成果创集团成立以来多个历史之“最”。

授信金额创历史最高

2020年是绿港集团成立的第六年，在抗击新冠疫情、促进复工复产的大背景下，集团公司凭借良好的外部评级、多渠道的融资方式，牢牢抓住宽松货币金融政策的有利“窗口期”，持续获取金融机构的授信。截至2020年12月31日，集团公司2020年全年累计融资授信38.6亿元，创集团公司成立以来融资授信历史新高，完成年度融资授信计划的137.86%，充足的融资授信资金，既有效保障集团公司重点项目建设资金需求，也证明了资本市场对集团公司的信心。

融资成本创历史最低

疫情期间，国内宏观货币政策出现阶段性宽松期，绿港集团紧抓机遇，根据自身业务特点，对接金融机构，获取工商银行复工复产贷款，年化利率2.66%；同时，及时跟踪最新债券注册和审批要求，未雨绸缪准备申报材料，在2020年8月24日，取得了7亿元非公开发行公司债券注册额度，并在2020年9月22日发行“20绿港03债”，募集资金7亿元，期限5年，利率为



绿港集团党委书记、董事长龚国强带队与民生银行南宁分行洽谈业务

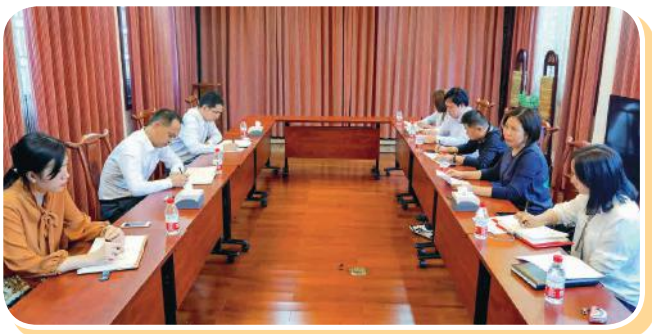
6.45%。“20绿港03债”为历年发行的5年期债券中，利率最低，创广西同评级同期限公司债利率最低。

使用创新融资工具历史最多

2020年，绿港集团凭借良好的资信水平获得债券发行审批主管机构的认可，分别在银行间市场交易商协会取得债券发行额度12亿元、在上海证券交易所取得取得债券发行额度7亿元；凭借良好的金融机构评级获得银行创业业务额度，分别在建设银行取得E信通贷款0.5亿元、在桂林银行取得永续信托贷款额度3亿元。以上超短期融资券、定向债务融资工具（PPN）、五年期公司债、E信通贷款、永续信托贷款均是集团公司首次使用的创新融资工具。

回顾2020年，绿港集团融资成果显著，为集团快速发展提供了有力的资金保障，未来，在经开区党工委、管委会的坚强领导下，绿港集团必将竭尽全力、乘风破浪，奋力拓宽融资渠道，为集团项目提供资金保障，助力集团公司创新绩效、谱新篇。

（集团融资管理部 覃奕林、钱丹 / 文
钱丹 / 图）



绿港集团财务总监关月娥带队与国家开发银行、民生银行洽谈融资业务

勇往直前再出征 乘风破浪开新局 ——绿港·欢乐里2021年招商迎来开门红

阳春二月，凛冬散尽，万物争荣。伴随着春日脚步，近日，绿港·欢乐里项目再度迎来好消息，广西海畔体育文化发展有限公司成功签约入驻！

据悉，绿港·欢乐里项目是绿港集团精心打造的邻里商业综合体，位于经开区中央商住核心位置，计划招商面积约3.5万平方米，服务周边50万常住人口，预计于今年下半年试业。自2020年初开展招商工作以来，面对疫情带来的巨大冲击，项目招商团队勇于开拓、迎难而上，取得佳绩，加之已进驻的城盛百汇超市、鱼悦体育、小阅读教育培训等知名品牌，绿港·欢乐里项目的大型主力商家已基本集结完毕，招商面积约2万平方米，为项目后期的成功运营打下良好基础，下一步招商工作重心将转入餐饮、生活服务、零售等补充业态。



集团公司党委委员、副总经理、工会主席黄丽琴在绿港·欢乐里项目检查指导招商工作

2021年是“十四五”规划的开局之年，也是绿港·欢乐里由建设转入交付运营的关键之年，集团营销管理中心将继续按照集团公司“起步就要提速，开局就要争先”的要求，不断加快推进招商及运营工作，将绿港·欢乐里打造成集购物娱乐休闲一体化、服务周边50万人口的邻里商业中心。

（集团营销管理中心 主一婷 / 文图）

绿港集团与中国建设银行广西区分行 签订“桂慧贷”融资合作协议书

1月22日，中国建设银行广西区分行牵头举办“桂慧贷”银企签约对接会。自治区地方金融监管局、人民银行南宁中信支行、广西银保监局领导出席会议并致辞。签约仪式上，绿港集团财务总监关月娥代表绿港集团与建行江南支行签订“桂慧贷”融资合作协议书。

会上，建设银行广西区分行张石强副行长通报了桂慧贷政策，建行二级支行与广西铁路投资集团有限公司、南宁绿港建设投资集团有

限公司等20家企业签订“桂慧贷”融资合作协议书。

据悉，“桂惠贷”政策是我区财政与金融协同发力的重要惠企政策。从“三农贷”到绿色“环保贷”，从“信用贷”到“经营贷”……广西各地金融机构在地方金融监管局组织推动下，从“顶层设计”到基层“执行力”全面布局，扎实做好“六稳”工作，全面落实“六保”任务，全力做好“桂惠贷”政策实施，推动市

市场主体融资覆盖面显著提升，实现经济高质量发展，从2021年开始的未来5年时间里，每年统筹财政资金40亿元，带动金融机构每年新发2000亿元优惠利率贷款，降低市场主体利率成本，满足企业信贷融资需求。

本次签约活动增强了企业市场信心，进一步加深了绿港集团和建设银行的友好合作关系。

(绿港集团融资管理部 钱丹 / 文图)



绿港集团财务总监关月娥代表绿港集团与建行江南支行签订“桂惠贷”融资合作协议书

绿港集团派代表参加市总工会“廉洁同行”健步走活动

2020年12月19日，绿港集团党委书记、副总经理、工会主席黄丽琴带领女工委委员参加了市总工会在青秀山举行的“廉洁同行”——2020年南宁市女职工干部健步走活动。来自市属各基层工会女职工干部代表参加了活动。

活动从青秀山东大门开始健步走，经过叶子花园、青少年科普研学营地、竹园，全程约5公里。参加活动的各位干部职工精神饱满、热情高涨、边走边交流，呼吸着新鲜空气，欣赏着美景，用一身酣畅淋漓的汗水摆脱工作和生活中的压力，享受健步走带来的欢愉。而后在青秀山竹园廉洁文化主题园开展女职工廉洁教育，参观了竹园廉洁文化主题园。主要了解竹子具有“本固”“性直”“心空”“节贞”等高

尚情操，进一步了解苏州清官廉吏代表陆绩与“廉石”故事，了解历代清官廉吏的事迹，学习他们廉洁奉公、守德、守纪、守法的高尚品德。

这次健步走活动为市各基层工会女职工干部提供了良好的结伴锻炼机会，促进了各基层工会间的交流，也体现了“绿色、低碳、环保”等科学健康的工作生活理念，更是为女职工干部带来一次生动的廉洁教育课，绿港集团工会的代表们表示参加这次活动非常有意义，今后要以更加良好的身体素质和精神风貌全身心地投入到工作、生活和学习中，保持清正廉洁，为出绿港集团及集团工会做出更积极贡献。

(中港兴公司 杨程斌 / 文)

绿港集团2020年安全生产管理取得成效

2020年，集团公司深入贯彻习近平总书记关于安全生产重要论述，树立安全生产发展理念，强化底线思维和红线意识，始终坚持“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，以“三不伤

害”为原则，扎实有效地开展安全生产工作，积极推进各项检查活动的实施，先后开展了“元旦”、“春节”、“清明”、“五一”、“中秋”、“国庆”、“东盟两会”等前节安全专项检查，以及“节后复工

安全”“疫情防控和复工复产安全”、“强监管严执法年”、“疫情时期维稳工作”、“安全生产月”、安全生产专项整治三年行动、预防一氧化碳中毒专项排查等 14 次安全专项检查。同时，安全宣传教育培训也圆满完成上级部门和集团既定目标，2020 年绿港集团共组织大型安全教育培训 10 次，开展消防（疏散、器材）、高坠、物体打击等演练活动 17 次，参加人数 1210 人次，悬挂宣传横幅 45 条，张贴、发放宣传折页（单）400 余份，线上安全教育参加人数 200 余人次。实现了全年度安全生产工作目标，形势稳定、可控，未发生被上级认定的安全生产事故。

2020 年，集团总部及各子公司在安全生产管理中真抓实干，狠抓落实，并取得成效，绿港

欢乐里项目获自治区建设工程安全文明标准化工地荣誉称号；绿港·尚尊一品项目获南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地荣誉称号；经开区实验幼儿园项目获南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地荣誉称号。荣鑫公司获南宁市“安康杯”竞赛“优胜单位”。集团公司获经开区安委会年度考核优秀单位。

2021 年，绿港集团将继续加大安全监督管理力度，强化建筑施工、园区消防等重点业务板块的安全防范，严防事故发生，为广大干部职工营造一个安全稳定的生产环境，也为年度安全业务工作开好局起好步。

（集团安全监督部 李恒 / 文）

降低经营风险 稳抓合同管理 集团公司开展经营类合同检查工作

为了促进集团公司及下属子公司各项经营业务合法合规、安全稳健的发展，把经营风险控制在可控范围之内，2020 年 12 月 18 日，绿港集团合同台账联合检查小组分别对九略公司、万方公司及营销管理中心等三个业务部门所负责的经营类合同开展了现场检查工作。

本次合同台账联合检查小组主要以排查电子版经营类合同台账及随机现场抽查纸质版合同存档两种形式进行，检查合同台账的规范性、完整性，检查合同履行前、履约中、办结后相关资料保存完整性以及违约合同统计表更新及时性及详细程度。

合同台账联合检查小组人员把合同台账存在的问题面对面的与经办人进行指导交流，并出具合同台账检查报告，有针对性地提出合理有效的防范措施，确保了集团公司资产的安全



合同台账检查现场

完整和保值增值。

接下来，合同台账联合检查小组会继续加强检查力度、提高检查质量，进一步细化合同管理，降低集团公司及各子公司的经营风险，把经营风险控制在可控范围内。

（集团营销管理中心 魏海宁 / 文图）

绿港集团积极开展预防非职业性“一氧化碳中毒”大排查

冬季是“一氧化碳中毒”的多发时段，为了全力保障园区租户的冬季取暖、燃气使用安全，减少一氧化碳中毒案例发生的可能性，近日，集团公司协同建设局、燃气公司及物业公司有关人员组成预防“一氧化碳中毒”入户检查小



入户宣传

组，在各园区开展预防非职业性“一氧化碳中毒”大排查。

检查小组在各园区进行冬季居家安全常识、“一氧化碳中毒”的常见原因、中毒症状、急救方法等知识宣传，引导居民提高安全防范意识和应急处理能力，同时对照相应标准，全面排查天然气、液化气使用安全情况，对排查出存在安全隐患问题的住户，要求其进行整改。本次排查出存在安全隐患4户，均已按要求整改完成。发放宣传折页共1031份。

本次预防非职业性“一氧化碳中毒”大排查进一步提高了园区居民燃气使用的安全意识，进一步消除“一氧化碳中毒”安全隐患，为保障园区安全、有序管理奠定了坚实基础。

(集团营销管理中心 主一婷、万方公司
雷作良 / 文 雷作良 / 图)

中港兴公司顺利通过南宁市金融监管年度考核

2020年12月3日上午，南宁市金融工作办公室考核组人员到中港兴公司进行2020年度的担保业务现场核查并召开见面会。此次检查是南宁市金融办一年一度对融资担保公司监管而进行的现场核查。核查小组成员由南宁市金融办及其聘请的会计师事务所、南宁市担保协会等相关人员组成，目的是对融资担保公司的合规经营、内控管理、资本金托管和运用、资产比例等进行检查。

会上，核查小组听取了中港兴公司的汇报，查阅了相关资料并与公司中层以上人员进行交流。经过现场交流及检查，金融办考核组对中



担保业务核查现场

港兴公司近年来的迅速发展，合规经营，内部管理，担保业务经营管理水平、风险控制能力和对南宁市小微企业的融资服务支持表示充分

肯定和赞许，并顺利通过了年度核查。

下一步，中港兴公司将继续按照监管部门的要求规范管理，不断提升经营管理水平及提

高风险控制能力，争取监管部门的更大支持，更好地服务中小微企业，让公司稳健向前发展。

（中港兴公司 杨程斌 / 文图）

中港兴公司2020年取得担保业务补贴创新高

“好消息，好消息，公司收到经开区经发局支付2020年国家中小企业发展专项资金190万元整”，2020年12月25日，绿港集团下属中港兴公司工作群传来财务部发出的好消息，这是公司继12月15日收到南宁市金融办公室拨付信用担保机构风险补偿金176.45万元后又收到的第二笔担保补贴收入。

多年来，中港兴公司以服务园区企业为己任，积极响应政府部门关于减轻企业融资成本负担，大力支持企业发展的号召，运用较低担保费率服务于中小微企业，并认真收集和研读相关奖补政策文件，加强与监管部门沟通、解释，组织申报担保业务补贴相关资料的收集、整理和申报，通过多方争取努力，2020年中港兴公司获得担保业务补贴共四笔：一是国家中小企

业发展专项补贴资金34.66万元；二是自治区中小微企业信用担保机构风险补偿资金176.45万元；三是国家中小企业发展专项资金190万元；四是小微企业经营贡献奖4.38万元。四笔补贴共计约405万元，较2019年补贴收入319万元多了80多万元，创公司历年取得补贴收入新高。

下一步，中港兴公司将继续根据国家政策导向，在经开区管委会、集团公司的正确领导下，围绕集团业务资源，创新融资担保业务产品服务于园区企业，解决园区企业的资金难题，助力园区企业高质量发展，为南宁市、经开区的经济发展发挥金融杠杆作用。

（中港兴公司 杨程斌 / 文）

中港兴公司携手担保联盟助推集团贸易业务发展初见成效

2020年12月10日，在中港兴公司以供应链融资担保模式的业务引领及推荐下，担保联盟成员单位之一的南方担保公司1000万元供应链融资担保业务合同成功落地，该笔业务使得绿港集团下属南宁市九略贸易公司的上游贸易合作供应客户获得1000万元供应链融资担保授信，间接协助九略贸易公司办理了1000多万元的贸易量。该笔业务的落地，标示着中港兴公司携手担

保联盟助推集团贸易业务发展初见成效。

2020年6月，中港兴公司与南方担保、南宁市小微担保、联创担保等四家国有担保公司签约组建担保联盟，旨在有效整合南宁市国有担保公司资源优势，实现资源互通，合作发展，通过南宁担保联盟再担保、联保的业务模式，有效提升企业授信额度，满足企业更多的资金需求，进一步提升南宁市担

保机构为中小微企业提供融资担保服务的能力，助力实体经济发展。

自担保联盟成立以来，各成员单位加强沟通交流，组织业务交流研讨会，不断加强各成员单位间合作互信、资源共享。该笔业务也是

南宁担保联盟成立至今首单落地的联合担保业务，本笔业务的开花结果，将开辟南宁市担保机构联合为中小微企业提供更大金融服务的渠道和办法。

(中港兴公司 杨程斌 / 文)

荣鑫公司通过ISO“三位一体”管理体系换版认证审核

2020年12月23日，中国质量认证中心5位专家对绿港集团下属荣鑫公司质量、环境、职业健康安全管理体系运行情况进行了换版认证审核。

在审核过程中，审核专家组依据标准要求、公司ISO三标管理体系以及适用的法律法规等，对领导及所有部门进行了深入细致地审核。最终，审核组组长认为荣鑫公司管理体系运行过程平稳受控，运行结果有效合规，所审核的“三位一体”管理体系运行符合“三标一规范”要求，一致同意通过本次监督及换版认证审核。

在末次会议上，荣鑫公司管理者代表要求各部门根据审核专家提出的问题和需改进的过



ISO“三位一体”管理体系专家年度审核会议现场

程，结合自身实际举一反三，查找问题，对现存和潜在的问题认真分析原因，制订切实可行的纠正预防措施及实施计划，做到措施有效、落实到位，要在采取措施工作中不断改进完善体系的有效性，不断创

新、深化、细化质量、环境和职业健康安全体系管理，提高运行效率。

此次审核顺利通过，标志着荣鑫公司质量、环境、职业健康安全管理体系水平不断提高。荣鑫公司将持续提升、深化和促进各项管理工作开展，确保管理体系持续改进，并为进一步提升企业形象、增强竞争力打下基础。

(荣鑫公司 曾绮丽 / 文图)

荣鑫公司获评2019年广西区、南宁市两级“守合同·重信用”公示企业

日前，广西区、南宁市两级市场监督管理局公布了“守合同·重信用”公示企业名单，

经相关机构重重筛选、严格评定，绿港集团下属荣鑫公司被评为广西区和南宁市2019年度

“守合同·重信用”公示企业荣誉称号。这是荣鑫公司首次同时荣获区市两级此项殊荣。

首次获评区市两级“守合同·重信用”企业荣誉是社会各界对荣鑫公司在合同制度管理、合约履行能力以及企业社会信誉等方面所取得成绩的充分肯定和认可，也是市场监管部门对企业高度认可的标志。

近年来，荣鑫公司始终坚持“以诚信赢市



公示证书

场·以高效争客户”的宗旨，深耕瑞声系列项目，面对瑞声项目设计方案调整、工期紧张等难题，荣鑫公司采取各种措施克服困难，不仅保证了合同要求的严格执行、交出了一份满意的答卷，还创造出了“南宁速度”。这不仅推动了公司高质量的发展，更为经开区乃至南宁市实施“强首府”战略提供了坚实的保障。

(荣鑫公司 蒋绍明 / 文图)

喜讯：荣鑫公司成功晋升 建筑装修装饰工程专业承包壹级资质

2021年1月18日，绿港集团下属荣鑫公司从广西住建厅领回了建筑装修装饰工程专业承包壹级资质证书，正式升级为建筑装修装饰施工壹级企业。

建筑装修装饰工程专业承包壹级资质是我国建筑装修装饰资质标准的最高资质，是衡量建筑企业整体实力的重要指标，对建筑装修装饰企业经营实力有着较高的要求。多年来，荣鑫公司积极做好经开区瑞声南宁产业园建设工作，又快又好地完成了瑞声南宁产业园多个厂房的装修改造任务，得到了企业和相关领导的高度赞扬，创造了“南宁速度”的标杆。

此次资质等级的提升，使荣鑫公司资质等级和专业水平又上了一个新台阶，标志着荣鑫公司已跻身于装饰专业承包的先进行列，能够承接各类建筑装修装饰工程，进一步增强了公

司的市场竞争能力，为公司做大做强打下了坚实的基础。同时，荣鑫公司也将以此为契机，内强素质、外塑形象，不断提升公司的装修装饰等方面的实力，打造出具有特色的企业品牌，继续创造“南宁速度”新佳绩。



荣鑫公司建筑装修装饰工程专业承包壹级资质证书

(荣鑫公司 蒋绍明 / 文图)



部署党风廉政建设工作 落实从严管党治党要求

——绿港集团党委召开2021年党风廉政建设工作部署会议

为贯彻中央、自治区、南宁市、经开区全面从严治党要求，切实加强党风廉政建设，近日，绿港集团党委召开2021年党风廉政建设工作部署会议，研究部署2021年党风廉政建设工作。绿港集团党委书记、董事长龚国强主持会议并

讲话，绿港集团党委全体委员及领导班子成员参加会议。

会议指出，2021年是我国现代化建设进程中具有特殊重要性的一

年，是“十四五”规划开篇之年，全体干部职工要深入贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，毫不动摇加强党风廉政建设，一体推进不敢腐、不能腐、不想腐，为推动集团公司高质量发展、可持续健康发展，以优异成绩迎接建党100周年提供坚强保障。

会议要求，要切实把党风廉政建设扛在肩上、抓在手上、放在心上，圆满地完成各项工作任务：一要旗帜鲜明把党的政治建设摆在首位，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，筑牢“两个维护”的政治忠诚；要强化“两个责任”的落实，坚持一把手负总责，班子成员

各负其责，各级领导干部职工严格落实“一岗双责”，形成集团上下共同参与党风廉政建设工作的良好格局；要加强反腐倡廉教育，强化党性党风党纪教育，推进廉政文化宣传，落实廉洁自律各项规定，筑牢拒腐防变防线；四要

加大制度执行力度，选好用好干部，持续规范“三重一大”决策程序，确保权力正确行使；五要狠抓作风建设，

完善谈心谈话机制，强化作风督查，持之以恒恒正风肃纪，保持队伍风清气正。

会议强调，全体干部职工要增强抓好党风廉政建设的责任感和紧迫感，细化措施、压实责任，不断把党风廉政建设和反腐败工作推向深入，营造风清气正的政治生态和良好环境。同时要继续抓好新冠肺炎疫情常态化防控工作，绷紧疫情防控这根弦，抓紧抓实抓细疫情防控各项措施，确保疫情防控工作落到实处。

（集团纪检监察审计部 黄艳芳、周浩华 / 文

集团办公室 张彩秀 / 图）



绿港集团党委召开2021年党风廉政建设工作部署会议



促明纪 筑防线 过廉节

——绿港集团党委开展2021年春节前廉政集体谈话

2021年春节将至，为进一步加强党风廉政建设，严明作风纪律，营造风清气正、安定祥和的节日气氛。2月3日，绿港集团党委组织召开2021年春节前廉政集体谈话会。绿港集团党委书记龚国强出席会议并讲话，集团领导班子成员、集团总部及各子公司中层副职以上人员参加会议。

会议选取了自治区纪委监委近期通报曝光的有关国有企业人员违反中央八项规定精神典型案例进行通报。会议要求，全体干部职工要以案为鉴，举一反三，深入对照检视在政治上、工作上、管理上、作风上存在的突出问题，严格落实中央、自治区、南宁市、经开区关于做好2021年元旦春节期间有关工作部署要求，认真贯彻执行中央八项规定及其实施细则精神，切实做到“十一个严禁”，坚决杜绝“节日腐败”及各类违法违纪行为发生。

会议强调，要严格遵守春节放假期间值班纪律，不得擅自离职守、脱岗漏岗，扎扎实实做好值班值守工作；要严格遵守节前、节后上班纪律，杜绝纪律松懈、作风涣散、迟到早退等



集团党委书记、董事长龚国强作绿港集团党委2021年春节前集体廉政谈话

现象的发生；要加强疫情防控，切实做到守土有责、守土担责、守土尽责，并做好个人及家庭防护，文明健康过好年；要全力抓好安全生产和维稳工作，克服麻痹松懈思想，从严从实抓好源头管控；要做好春节期间“四风”纠治工作，对落实春节期间各项决策部署不担当、不作为、乱作为、假作为，坚决纠正、严肃查处。

会上，绿港集团党委书记龚国强就落实党风廉政建设责任和推动工作高质量发展提出三点要求：

一是树牢“底线”思维，做纪律和规矩的坚守者。全体干部职工务必把“国企姓党”的意识融入自己的血液灵魂，自觉在思想上政治上行动上同党中央保持高度一致，时刻做到讲纪律，守规矩，做表率。自觉做到经开区“十二个不准”及绿港集团“五个不准”、“七个一律”和“十个禁止”。

二是树牢“一盘棋”思想，做清风绿港的捍卫者。要坚持经济发展和党风廉政建设“两条腿走路”，合力营造风清气正心齐的良好局面。全体干部职工切实做到“一盘棋”、“一股劲”、



2021年春节前集体廉政谈话会现场



“一条心”，知敬畏、守底线、存戒惧，把守纪律讲规矩摆在更加重要的位置，在廉洁问题上犯不得一点糊涂，抱不得一点侥幸心理。

三是要树牢责任意识，做高质量发展的推动者。2021年是中国共产党成立100周年，是“十四五”规划的开局之年，是开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年。全体干部职工要统一思想、凝心聚力，爱岗敬业、担当作为，夯实作风、实干实绩，为集团公司开好局，

起好步，实现新的跨越式发展而不懈奋斗。

大家纷纷表示，本次廉政集体谈话不仅是一次“提神醒脑”的过程，更是一次相互勉励、共同提高的过程。在今后的工作中，要以更强的责任感、更积极的主人翁姿态、更严更实的作风参与到集团公司的建设发展中来，为集团公司各项工作高质量发展增添强劲动力。

(集团纪检监察审计部 黄艳芳/文 张彩秀/图)

绿港集团：迅速掀起传达学习市委十二届十一次全体（扩大）会议精神热潮

1月22日，绿港集团党委书记、董事长龚国强主持召开专题学习会，传达学习市委十二届十一次全体（扩大）会议精神，研究部署贯彻落实措施。

会议指出，市委十二届十一次全体（扩大）会议，深入分析了新发展阶段南宁市面临的新机遇新挑战，擘画了全市未来五年甚至更长一段时期的宏伟蓝图，吹响了首府南宁全面建设社会主义现代化新征程的奋进号角。公司全体干部员工要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，坚决贯彻落实市委决策部署，贯彻自治区党委常委、市委书记王小东讲话精神，迅速兴起学习宣传贯彻全会精神的热潮，把思想和行动统一到市委的决策部署上来，把智慧和力量凝聚到实现全会确定的各项目标任务上来。

会议强调，深入学习宣传贯彻市委十二届十一次全体（扩大）会议精神是绿港集团当前



绿港集团党委专题学习会现场



机关一支部会议现场

和今后一个时期的重大政治任务，集团总部及各子公司要进一步提高政治站位，深刻领会全



机关二支部会议现场



嘉通公司党支部会议现场



科巨公司党支部会议现场



荣鑫公司党支部会议现场

会的重点任务和工作要求,学懂弄通,入脑入心,要把会议精神与中央经济工作会议和全区经济工作会议精神有机结合起来,主动践行国企担当,全面推进党的建设高质量发展,统筹抓好常态化疫情防控和企业改革发展,紧紧抓住强首府发展战略和南宁临空经济示范区的重大机遇,奋斗不息,奋发有为。

随后,机关一支部、机关二支部、科巨公司党支部、嘉通公司党支部、荣鑫公司党支部

积极响应,认真组织党员干部、入党积极分子开展集中学习和个人自学,累计参学 200 余人,整个绿港集团掀起了学习贯彻全会精神热潮。通过学习市委十二届十一次全体会议精神,大家受到极大的鼓舞,党员们纷纷表示学习收获很大,要将全会精神作为指导,奋斗不息,在“十四五”规划开局之年做出更大的贡献。

(集团办公室 雷显跃/文 张彩秀、蒋绍明、吴霁涛、卢艳芳、蓝丽/图)



巩固精准扶贫攻坚战果 绿港集团党委春节前走访慰问贫困户

春节将至，为把新春的问候和党的关怀及时送到贫困户身边，让贫困群众度过一个温暖、幸福、祥和的春节，2月2日，绿港集团党委副书记、总经理邓继慧带队来到对口帮扶的邕宁区那楼镇河浪村开展新春慰问工作，为贫困户送上油、米等慰问品，为他们送上新春的问候和祝福。

“你们来得正好，赶紧进来坐坐，我们家房子刚装修好，今年春节就在新房过！”得知慰问组来了，贫困户梁承甲家属笑盈盈地招呼道。走进新房，工作人员看到墙壁雪白干净、地面整洁光滑，还有崭新锃亮的不锈钢门窗，和之前的老房子形成鲜明对比。“恭喜恭喜，你这房子改造得真不错，比以前宽敞明亮多了，希望你们以后的生活更加红红火火、幸福美满。”慰问组由衷的祝福，并鼓励他继续自力更生、朝着更加美好的生活奋进。在贫困户梁承巩、梁懿两兄弟的新房内，慰问组详细询问了他们家小孩的生活以及读书情况，并叮嘱他们要安心念书，好好学习。

“感谢政府，感谢你们，我们住上了新房



绿港集团党委副书记、总经理邓继慧慰问贫困户

子……”说起国家的好政策和城区政府以及后盾单位南宁经开区、绿港集团对自己的帮助，梁承甲不停地表示感谢。河浪村贫困户们陆续搬进新房子，改善了生活条件，提升了生活品质，这正是河浪村实现脱贫攻坚的一个缩影，也是绿港集团开展精准扶贫工作取得胜利的体现。

作为河浪村精准扶贫工作的牵头单位，近年来，绿港集团时刻与驻村第一书记保持着紧密的工作联系，积极配合河浪村，通过开展教育助学、医疗救助、危房改造、就业帮扶及农业产业扶持等各项帮扶措施，针对实际情况给贫困户发展产业，增加收入，让他们靠自己双手看到了生活的希望，2020年绿港集团对口帮扶的51户贫困户已全部实现脱贫摘帽。2021年，绿港集团将继续与河浪村的全体干部群众并肩作战，坚决巩固和提升精准扶贫攻坚战果，防止返贫、新贫的现象出现。

绿港集团各支部代表、经开区建设局代表、君凯公司代表、那楼镇河浪村驻村第一书记林国彬参加了慰问活动。

(集团办公室 江小云 / 文图)



慰问组与村干部、贫困户合影



情系驻村干部，亲切慰问暖人心

——绿港集团开展慰问驻村干部活动

在2021年新春佳节到来之际，2月1日，带着对脱贫攻坚工作的关注和对绿港集团驻村干部的关心，绿港集团党委委员，副总经理陆羿冰带队到新联村看望慰问奋战在一线的驻村干部方正，为他送去组织的关心与新年的祝福。



慰问组与方正合影

在新联村村委门口，慰问组一行人员与方正亲切交流，陆羿冰副总经理详细询问了方正的工作和生活近况，了解该村脱贫攻坚的基本情况。得知方正带头响应就地过年政策，陆羿

冰副总十分高兴，代表集团感谢方正的坚守以及对脱贫工作作出的贡献，并送去了慰问品及新春祝福，希望他在今后的工作中积极配合新换届的村“两委”，进一步巩固脱贫攻坚成果，抓好基层疫

情防控工作，同时注意个人身体健康，更好地为乡村振兴工作作出自己的贡献。

万方物业副总经理覃富文，集团办公室主任阳正辉陪同参加慰问活动。

(集团办公室 雷显跃 / 文)

新春送春联 墨香暖人心

——绿港集团开展2021年“迎新春·送祝福”送春联志愿服务活动

张灯结彩辞旧岁，挥毫泼墨迎新春。为弘扬优秀传统文化，赞美新时代，祈福贺新春，营造温馨祥和的节日气氛，2021年2月3日-4日，绿港集团党委、绿港集团工会组织开展2021年“迎新春·送祝福”送春联志愿服务活动，为职工、群众送新春祝福，进一步弘扬中国传统文化，营造喜气祥和的节日氛围。

活动现场，翰墨飘香，喜气洋洋。此次活动，共邀请了三位书法家现场挥毫，他们饱含热情，铺纸研墨，即席挥毫，行云流水间，一书而就，或遒劲有力，或飘逸隽秀，或龙飞凤舞，或潇洒灵动。“一帆风顺年年好，万事如意步步高”、“万里鹏程平地起，四时鸿运顺心来”、“新春如意多富贵，佳节平安添吉祥”等一行行俊



集团党委委员、副总经理、工会主席黄丽琴与荣鑫公司领导、万方公司领导、部分职工代表向一线人员赠送春联

逸的书法作品，一句句真诚的新春祝福，红火喜庆的牛年春联，寄托了大家辞旧迎新、接福纳祥的美好愿望。顷刻之间，活动现场已成为一片喜庆的红色海洋。职工们一边欣赏书法技艺，一边品评春联寓意，不时地啧啧称赞，并欢喜地迎“福”回家，喜悦之情溢于言表。整个活动现场翰墨的清香与众人的欢笑，充满了浓浓的年味。

2月4日上午，集团党委委员、副总经理、工会主席黄丽琴与荣鑫公司领导、万方公司领导、部分职工代表向40名来自一线的市政、绿化工人与物业服务人员赠送了春联，并向他们表达了新春的祝福。领到对联的职工们脸上都笑开了花。“非常感谢集团党委、集团工会以及各位书法家，

在每年春节即将到来之际给我们送来这么好的礼物，‘定制’春联和‘福’字，让我们感受到了集团公司的关心、关爱，心里很温暖！”绿化工人卢丽华拿着心仪的对联高兴地说。

绿港集团自成立以来，每年春节前夕都开展义务送春联活动，表达了集团党委、集团工会对广大职工的新春寄语和美好祝福，营造喜庆祥和的新春氛围。此次活动共送出春联800余副，“福”字1500余张，让全体职工感受到了浓郁的传统文化气息，也增添了浓浓的年味，进一步增强了团队凝聚力，营造了温馨的企业文化氛围。

(荣鑫公司 陈海燕 / 文 赵志业 / 图)

忠诚敬业做表率 担当实干筑堡垒

——记绿港集团11月份“担当之星”纪检监察审计部审计主管李晨晨

“周末排班就排我吧！”“我报名参加……”哪里有需要，哪里就有她的身影。从中略公司办公室到集团公司纪检监察审计部，变的是岗位，不变的是爱岗敬业的初心；从行政专员到审计主管，变的是身份，不变的是使命在肩的责任。无论是抗疫战场，还是创城一线，无论身居何处，面对何事，她始终率先垂范、勇当先锋、积极作为，用忠诚敬业、担当实干谱写了平凡岗位中的不平凡，她就是纪检监察审计部主管—李晨晨。

像“啄木鸟”一样守护清风绿港

“表态发言意见应写明依据理由、评价等内容……”“这个地方你们要赶紧整改……不行不行，这个过不了关，还要继续整改……”在每一次的纪检监察、审计工作专项检查中，她像一只永不疲倦的“啄木鸟”，用她的“火眼金睛”扎实、精准、深刻地“揪出”存在的问题。她紧盯问题不松劲，坚定信念不退缩，迎难而上勇担当，秉公执纪不手软。她深知：审计的目的不是针对个人，客观公平的审计可以更好地为公司防范风险，提高经济效益，提高经营管理水平，加强宏观控制和管理；而严格执纪是纪检监察机关的天职，公司的健康发展离不开清清爽朗的干事创业环境。自打进入纪检监察审计队伍的那一刻，她从未想过放弃和退缩，她知道，那是职责所在、使命在肩。



李晨晨和同事们到各子公司检查“三重一大”决策制度执行情况

她坚持纪检审计“两条腿走路”、“两手抓两手都要硬”的原则，坚决落实审计职责，积极协调配合做好内外部审计及整改任务，2020年，完成审计或专项检查20项，其中年度财务收支或其他专项审计4项，开展专项检查4项，任期或离任经济职责审计12项，为完善集团经营管理、提高经济效益提供了有利参考。

她柔肩挑重任，在认真做好审计各项工作的同时，坚决扛起监督责任，协助集团纪委抓好抓实集团党风廉政建设，积极协助并参与集团纪委各项监督执纪工作，营造了风清气正的绿港经济发展环境，为集团各项工作高质量发展提供了坚强纪律保障。

2020年以来，她参与集团纪委作风纪律督查10次；“三重一大”执行情况检查4次，共

计 536 项；组织开展集团纪委书记与集团各部门、各子公司负责人廉政风险防控谈话活动，梳理廉政风险点 51 个，出色完成绿港集团 2020 年上半年落实党风廉政建设考核，考评得分在经开区 4 家所属国有平台公司中位列第一。集团公司党风廉政建设工作也得到了经开区党工委、管委会主要领导的高度肯定。

像“螺丝钉”一样铆在工作岗位

她说：“哪里有需要，我就去哪里。”虽是朴实无华的语言，却是她在工作中恪尽职守、兢兢业业、积极奉献、刻苦钻研的真实写照。她像一颗螺丝钉一样铆在工作岗位上，着眼于大局，立足于小事，怀着一种对公司的忠诚感和主人翁的责任感，时刻关注公司的生存和发展，与公司同舟共济、荣辱与共。她始终秉承“分工不分家”的理念，树立全公司“一盘棋”的大局意识，不仅高质高效完成好分内事，又顾全中心大局默默贡献。

在纪检监察审计部法务专员岗位人员空缺的一年多时间里，为确保集团公司各项工作不断档、不掉链，原本已经身兼“数职”的她，再次主动担起了法律事务管理工作的重任。面对非法律专业出身、专业性不足、经验缺乏等难题，她从提升自身业务素质一点一滴开始做起，孜孜不倦地努力学习法律相关知识，主动向集团法律顾问请教，卯足干劲补短板、强弱项。上班时间没空，那就下班时间学；下班时间没空，那就周末时间学；她还坚持在学中干、在干中学，注重梳理案件处理过程、相关证据材料收集流程等，大大提高了诉讼案件的处理效率，一次又一次啃下了法律事务这块硬骨头，为集团公司各项工作的顺利开展提供有力保障。

她常用这样的一段话告诫自己：“干好每一件事情，精神状态懈怠不得，细节管理马虎不得、

真心干事忽悠不得、工作节律放松不得，在急难险重任务面前勇于担当回避不得，优质高效、不达目的目标底线退让不得”。正是凭借这几个“不得”的韧劲儿，让她在每一个岗位中、每一个关键时刻，都能召之即来，来之能战，战之能胜。

在今年抗击疫情最关键的时刻，她主动请缨，坚守岗位，与纪检监察审计部门的其他同志一起，全身心地投入到阻击疫情的战斗中，既是“监督员”，也是“宣传员”，在担当尽责中守护健康绿港，美丽的青春之花在防疫工作中怒放。在首府南宁争创全国文明城市的重要节点，她争当创城文明志愿者，主动放弃周末休息时间和所有哺乳假期，连续奋战在创城一线，没有豪言壮语，只有天天连轴转的接续奋斗，为首府创建全国文明城市注入了坚实力量。

像“老黄牛”一样无怨亦无悔

“来得最早，走得最晚”，像“老黄牛”一般在自己的岗位上默默耕耘、辛勤付出，这是同事眼里的她。入职以来，李晨晨怀着强烈的责任感和使命感，坚守着对党和工作事业的忠诚，坚持以党员的标准严格要求自己，公道正派，严于律己，克己奉公，埋头苦干，忘我工作，想他人所想，急组织所急，在绿港集团树立了忠诚担当的先锋模范形象。

她心系企业，甘于奉献，无怨无悔。刚刚生完二胎的她，即便是在休产假期间，也无时无刻不牵挂着工作，她担心因为请假太久导致工作落下太多而影响公司发展，就一心想着：快回去上班，赶紧把手头没做完的工作补完，把落下的进度赶回来，千万别给同事和公司带来麻烦。于是，她来不及考虑自己虚弱的身体和家中嗷嗷待哺的幼儿，刚休完产假便马不停蹄投入到紧张繁忙的工作当中。这期间，她错

过了无数个周末，错过了整整一年的哺乳假，错过了很多孩子成长的瞬间。每次回到家里，孩子都已经在梦中，当她看着手机监控视频拍下的大宝二宝哭着喊着找妈妈的时候，她心里总是酸酸楚楚的，觉得亏欠家人孩子的太多太多。尽管每天都奔波于家庭与工作之中，但她却从不耽误过工作。她说：“家人的鼓励与支持，是我勇往直前的坚强后盾和不竭动力。”

作为纪检监察审计干部，干的是“得罪人”的活儿、默默无闻的活儿、琐碎繁杂的活儿。然而，凭着对党和国家事业的热爱和忠诚，凭着对组织殷切嘱托的坚守和坚持，凭着对正风肃纪的坚决和坚定，她一直勤勤恳恳、兢兢业业、任劳任怨，默默地战斗在审计监督和纪检监察执纪一线。她常常说：“工作不留死角，动真碰硬、求真务实这是我做事的原则，随着时间的推移相信同事们都会理解的。”而她的付出与奉献，源于对党忠诚、甘于奉献的政治觉悟，源于严于律己、刚烈正直的高尚品德，源于干一行爱一行的敬业精神。她待人诚恳，乐于助人，谦虚好学，她用过硬的作风、扎实的能力、

坚定的毅力，赢得了公司越来越多同事对纪检监察审计工作的理解与支持，赢得了所有人的钦佩。

无论是工作还是生活中，李晨晨始终精益求精、孜孜以求，不断打好青年奋斗底色。她时刻对自己高标准严要求，不仅积极报名参加各类业务培训，更是充分利用业余时间学习业务知识，提高业务能力，为大家树立了创先争优、勇当先锋的榜样形象。

“要耐得住寂寞，守得住平凡，扛得起责任，受得了委屈，把平凡的事情做好就是不平凡，把简单的事情做好就是不简单”。作为一名预备党员，作为集团工作高质量发展背后的“守护者”，忠诚敬业、担当实干、尽心尽责，是李晨晨对自己的一贯要求。如今的她，用自己的力量为绿港家园构筑了一道道坚不可摧的坚实堡垒。面对未来，她坚定地说：“仰望星空，脚踏实地，让我们一起为绿港家园接续奋斗，在新的历史起点上扬帆起航再出发”。

（纪检监察审计部 黄艳芳 / 文 周浩华 / 图）



从心所欲不逾矩，知行合一做有为

——记绿港集团12月份“担当之星”万方公司财务部会计赵雪云

她个子中等，不胖也不瘦，扎着个马尾辫，眼睛总是闪烁着热情的光芒，嘴角总是微微上翘微笑着。她工作负责，热情待人，用微笑和责任心赢得领导的认可和同事们的赞誉。作为一名入职4年的老员工，她在工作中稳打稳扎、爱岗敬业、务实进取，一步步成长为领导的好助手和同事的好帮手、好朋友。她就是万方公司财务部会计赵雪云。

勤学习练内功 努力提高业务水平

2016年从学校毕业后，赵雪云就入职绿港集团下属万方公司，任绿港·阳光里客服，任职期间一直严谨认真地对待工作，踏实勤恳地做好本职工作，对待领导交代的每项任务，都按时出色地完成。2017年7月借调至万方公司财务部从事出纳工作，经过自身不断努力，2018年年初担任会计岗位工作。虽然她是会计专业科班出身，但是她总是将自己视为财务工作的初学者，谦虚谨慎，不骄不躁，认真学习，虚心向领导及同事请教，认真听取身边同事的意见和建议，积极学习财政法规、保密制度、国有资产管理法规及公司管理制度，熟练掌握会计法、企业财务会计报告条例、财务人员工作制度、财务人员职责要求等，学习钻研使她的业务理论水平和实操能力得到了质的飞跃。



赵雪云工作照

挑担子树形象 全力干好本职工作

2018年4月万方公司财务部副经理调至集团总部，在短期内难以找到理想的接任人员。经过公司各级领导研究，决定暂时由赵雪云兼顾财务部各项管理工作。面对角色转变中面临的专业性不足、经验缺乏及业务流程还不熟悉等问题，她并没有退缩，而是逆势而上，决心迎接挑战。为了在短时间内迅速进入角色，打开工作局面，赵雪云严格按照财务法规和集团各项规章制度操作，反复认真核对自己经手的每一笔业务，同时不断刻苦专研业务，努力学习会计法律法规及集团相关财务管理制度，保证质量的完成各项工作。

财务的工作较为繁琐，平时不仅要处理各项报表，还有个税、社保等各项申报工作。每天从踏入公司大门开始，赵雪云就一直埋首财务资料中。虽然财务工作非常繁琐，但对待前来办事的同事，赵雪云始终做到热情服务、耐心讲解，对审核无误的票据及时报销。有时问题票据退回会引起前来办事的同事不理解，可赵雪云总是耐心解答、及时提醒，即使受了委屈，也会一笑了之。她总说：“我也知道咱们同事在外奔波不容易，但财务工作就是这么严谨，出不得一点差错，希望大家能理解”。当经办人员对账务有疑问时，她就拿出明细账本，帮助经办人员核对账务，查找原因。每次经办人员遇到问题都能在她记录的明细账中准确找到差异原因。有一次，在清理一笔往来款工作中，有一位同事由于缺乏报账经验，总是理不清账，赵雪云就用自己的专业知识耐心地帮助其核对账务，虽然前后花费了很长一段时间，但是她始终毫无怨言，微笑对待繁琐的账务工作。她严谨负责的工作态度也得到了同事们一致好评。

从事会计工作以来，她总能及时为公司提供相关财务数据，反映财务状况，并充分发挥会计的核算和监督职能，提出有利于公司更好地实行财务管理的意见和建议。经过她和财务部其他同事的不懈努力，公司在2020年6月被南宁经开区税务局授予2017—2019年纳税信用“3连A”荣誉牌匾，她也被评为集团2018年度优秀员工。

讲党性乐奉献 发挥先锋模范带头作用

作为一名党员，赵雪云时刻以一名优秀共产党员的标准来严格要求自己，忠于职守、廉洁奉公、率先垂范，为发挥党员的先锋模范作用而不断努力着。在工作中，面对着数额巨大的资金，她始终保持着清醒的头脑，拒腐蚀、

永不沾，不断在脑袋里为自己敲响廉洁的“警钟”。在党员日常学习中，她积极参与党内活动，认真学习和钻研习近平新时代中国特色社会主义思想等一系列政治理论，充分利用下班时间和周末在“学习强国”和新闻网络自学，真正做到了学习时间一分不少，学习内容一课不少，学习笔记一字不少，心得体会一篇不少。

2020年10月底，公司急需一名财务人员协助集团开展环保水务一体化的工作，工作任务重、时间紧，必须在12月中旬内出具各项审计报告。赵雪云主动请缨，参与到这次清产核资、专项审计和评估工作。为了按时完成相关工作，她顾不得家中尚需母乳喂养的孩子，加班加点整理资料，累了就揉一揉眼睛，经常工作到晚上10点，赵雪云的办公室仍灯火通明，直到她完成当日所有工作，才回家休息，第二天又准时回到工作岗位上，始终保持高度的工作激情和紧迫感。一个月的时间里，她积极主动与各相关部门对接，及时收集污水处理厂、配套管网数据及审计资料，交接给各审计服务机构，时刻与服务机构保持密切联系，工作成效得到了上级领导的一致好评。

宝剑锋从磨砺出，梅花香自苦寒来。经过几年的磨练和锻炼，她经受住了挑战考验，她用奉献和忠诚谱写了青春奋斗的轨迹，也收获了属于自己的那份充实与快乐。展望未来，她说：“只要想办好一件事情，什么困难都不会阻挡你的，只要有决心和毅力，再大的困难也会克服的。在知识不断更新的今天，我的能力还很不够，今后我将继续保持谦虚谨慎、勤勉进取的工作态度，满怀对事业的执著信念，坚守自己的工作岗位。”

（万方公司 廖云慧 / 文图）

世间多少野花草 不被人知也向荣

——荣鑫公司平凡劳动者素描

绿港集团下属荣鑫公司是一支特别能打硬仗的铁军，在这个先进的集体中，有这样一群劳派人员，听从指挥，指哪打哪，以坚决的执行力圆满地完成各项任务，之后，他们退出舞台，让舞台的聚光灯照耀在同事的身上。人们也许不知道他们的名字，但他们的工作却让“铁军”的名号增光添彩；人们也许从没留意过他们，但他们的努力却让工作得以更完美的姿态呈现。他们平凡得就像一株小草，默默守望着绿满天涯的春天。正是：秋卉一丝名未识，偶尔相对竟忘名；世间多少野花草，不被人知也向荣。

爱琢磨的张少波

张少波，水车司机兼苗圃负责人，一米七的个头，微胖的圆脸，挺敦厚的样子。但千万别被他的样子给“骗”了，他其实是个爱说话的“主”，对待工作，有自己的想法或问题必定一吐为快，只有高中学历的他还爱琢磨，并琢磨出许多“名堂”。

扁桃是移植成活率比较偏低的树种，特别是大规格的扁桃。2019年6月绿港·双创城项目地块由于拆迁，有数十颗大规格扁桃树需移植，如何保证这些苗木的成活就成了苗圃的主要课题。为此，不是科班出身的他主动找资料，与有经验的师傅讨教，提出了提前断根、避开炎热季移植的想法，想法与公司养护主管、分管领导不谋而合，最终公司在不影响项目开发进度的情况下，先是提前完成了断根，正式移植推迟至十月份进行，为移植成活创造了很好的条件。扁桃入圃后，控水、生根、防虫、防



张少波工作照

晒是关键，他除了按标准量进行操作外，还每天两次对树木进行观察、检查，及时发现问题，调整用水用药量，确保树木“不精神”状态不至于往恶性方向发展。经过一年的精心养护，这批老扁桃全都发了新芽，长势良好。张少波和他的伙伴们以100%的成活率交出了一份优异的答卷，这是这类大乔种植的一个小小的“奇迹”！这“奇迹”的创造离他兼管苗圃工作不过两年多的时间，而此前，他从没接触过苗木种植工作，这与他爱琢磨分不开。

如果说苗圃管养是“业余”，那驾驶他就是专业的了。养护司机只有两人，负责11个工业园区、4个生活小区和两个苗圃的淋水、打药工作，共10万多平方米，区域跨度大，工作任务重，时间要求相对集中。他家住仙葫，为赶时间，经常天刚蒙蒙亮就得出门，到停车点检查车辆、加水，上班点即准时发车，除了自己份内的工作，作为副班长的他还要检查每天的工作，默默完成同伴没完成的任务，加班加点是常态，几乎都是最晚收工，真正是“披星戴月”

的一个。荣鑫公司的司机是实行六天8小时工作制，加班只补休没有加班工资，他的加班总是最多的，但由于工作排得很满，冲洗、救急用水等临时事项又比较多，却很少能享受到补休待遇。对此，他倒是很豁达，总是一笑而过。多年的行车经验，他又琢磨出了淋水面积与行车速度的关系，与淋水同伴默契配合，既好又快地完成淋水任务。

在车界浪迹多年，他深知汽车修理行业“猫腻”不少，如何更好地把控修车口，他把自己的想法向部门负责人提出：一般的小修理能自己处理的尽量自己处理，对需要外修的车辆先由公司组织司机进行会诊，列出确需维修或更换的内容交司机，由司机送修，如修理厂超范围维修可拒绝或交由公司决定。近年，公司按这方案管理汽车维修，避免了过度维修甚至乱修问题出现，取得一定的成效。为治理尾气水车要加尿素，之前大多由修理厂进行，修理厂要收检修工时费，现在则由公司集中采购司机自己加，等等，运行费用就这样一点一滴省下来。

他由于爱岗敬业，爱琢磨，工作表现出色，被评为2019年度岗位能手。面对成绩，他表示将继续琢磨下去，取得更好的成绩。

养护高手卢丽华

2020年8月20日，南宁市创城工作进入高潮，公司接到了金凯社区紧急求援电话，请求一天内完成南国花园黄土裸露治理、5万余株麦冬种植任务！荣鑫公司立即行动，苗木采购、劳动力组织、任务分配等工作有序展开，这时施工员在人群中惊奇地发现一个个子不高、略显富态，一脸笑意、走路沉稳的女人——这不是卢丽华吗？！没错，正是卢丽华。这次抢工并没有通知前几天刚手术出院的她，所以她



卢丽华工作照

的出现让施工员颇为意外。“我听到其他队员说要赶工所以就来了，没事，给我任务吧！”她带着一阵爽朗的笑声说。就这样，她和她的伙伴们坚持了一天一夜，终于完成了任务。卢丽华是公司的老员工，从园林局管养队到景德荣公司再到盛青公司，始终脚踏实地，积极工作，保持高涨的工作热情和强烈的责任心，赶工、累活、脏活抢着干，南国花园的抢工对她而言不过是普通、寻常的一件事而已。

朝睡日上竿，暮砌长城砖，么五喝六，溜狗逗鸟。这是一部分城郊富裕起来的农民生活状态的生动描述，但生活在富翁扎堆的留村的她却一如从前，始终保持着低调，初心不改，劳动者的本色不变，扎根园林养护。自从进入园林管护行业以来，刻苦学习技术，细心揣摩，很快就掌握了养护的窍门，从金凯路、友谊路到花样各项目，再到现在的园区绿化养护，无不留下她的足迹，业务技能也逐步得到了提高。2017年，练就了一身好“武艺”的她代表公司参加南宁市园艺大赛，荣获一等奖，这是公司历次参赛的最好成绩，高手终于崭露头角。

绿港·国际中心是集团公司代表性建筑，是示范窗口单位。为了维护窗口的形象，公司下达的绿化管养目标是该区域必须达到一级养护标准。管养任务刚从原施工队伍手上接过来，

这个目标的实现可以说相当的困难：由于种植土以“垃圾土”居多，土质营养缺乏；土壤没有经过消杀处理，虫害严重；乔木以断头截枝为主，树形较差；原施工方管养经验不足，杂草丛生，徒枝乱长……这个艰巨任务就落到了卢丽华的肩上。接手后，卢丽华没有豪言壮语，和她的俩位伙伴立即开始了日复一日的劳作：除草、改土、修枝、消杀、淋水、施肥……野草经过接手前一年多的疯长，根特别深广，遍布灌木丛中，要彻底清除相当困难，她们就钻进树丛中用小锄一点一点地抠；石头、建筑垃圾影响植物的生长，她们就一块一块地挖，然后再回填经消杀处理的种植土，补植同类植物。苦心人，天不负，就这样冬去春来，寒来暑往，经过三年的悉心照料，2万多平方米的国际中心绿地基本成型，到处枝繁叶茂、青翠欲滴，面貌焕然一新，达到了计划的管养目标。三年的守护，换来从萧疏到繁盛，从杂乱到规整、越来越靓丽的美景，卢丽华不愧为养护高手。

瑞声科技系列项目是经开区重点打造的现代工业示范园区，园区绿化效果对园区形象、软环境提升有重要影响，所以瑞声公司、经开区都特别重视绿化环境建设和维护，并将瑞声科技南宁项目全部绿化交与荣鑫公司养护。经研究，为保证效果，重任必须托付给养护高手，就这样光学、音卓两园区近8000平方米养护面积又划入了卢丽华的管养范围，任务更重、责任更大了，但她没有讨价还价，一贯低调的她又带着她的伙伴愉快进驻，相信她一定不负企业所托。

“绿林”好汉陈明和他的妻子

2014年底，一对瘦小、年轻的钦州夫妻入职荣鑫公司从事绿化工程工作，男的叫陈明，



陈明、李驰艳夫妇

女的叫李驰艳。六年的“绿林”生涯，他们都从门外汉变成了园林工程的业务骨干，陈明更是一把好手，成了一名“绿林”好汉。

他们到公司之前是广东工厂流水线上的工人，对绿化工程只限于挖坑淋水的概念，至于挖什么标准的坑、施什么基肥、什么时候淋水、水量如何管控就更茫然了，更谈不上识图、放线、土壤改造、树型整理等业务了。但他们积极肯干，勤于思考，不懂就问，很快就掌握了绿化种植及管养技术，经过几年的实践，夫妻俩都成为了可以带领伙伴、独当一面的业务骨干，曾被公司推荐参加南宁市园艺大赛，并取得不俗成绩。

紫兰公馆项目是公司从道路绿化转型庭院景观绿化的重要项目，不论是地形整理还是种植定位、土质要求、积水处理等等，工作标准要求更高。这里的庭院绿化地形以曲线、曲面居多，只有柔和的线条才能更好地表达设计效果。要把设计图的小样放大到大型施工现场，且还要结合现场一些特殊情况作出调整，这是一个考验技术的项目工作。在领取施工员技术交底后，陈明带着他的伙伴开始了测量、放线、塑型等工作，理论知识不多的他通过不断的推演、试错、修改、调整等，终于把小区的绿化线、微坡整形等工作给“啃”下来了，而且“啃”出了线条优美、曲面柔和的园林小品景观，是

公司示范性分项工程。最终该项目的绿化效果以良好的质量得到了业主的充分肯定，为公司绿化工程转型开了个好头，这其中前期扎实、良好的基础工作发挥了重要作用。

除了园林绿化，陈明还是个工作多面手，身背多把“尖刀”。绿港·尚尊一品室外景观工程（样板园林）是今年园林攻坚项目。由于种种原因，土建至2020年9月底才交付二百平米左右的施工场地，其他场地直至2020年11月5日才交付完毕，而项目要求必须在2020年11月21日前完成，否则将影响样板区的开放计划。工程量不大，但工作内容除园林绿化外，还涉及土方、水电、砌筑、沥青路面和装饰石路面铺装、景观水池制作安装等诸多内容，而且由于工作面提供不确定、工期紧急，难以找到成建制专业队组施工。项目经理找到陈明，让陈明在完成绿化工作的同时兼水电安装、零星砌筑等工作，陈明二话没说，带上妻子愉快地接受了工作安排。由于工期实在太紧，土建工作面一出必须第一时间进行管线预埋、沟井砌筑，否则将影响下道工序展开。为了及时完成工作，下班他先让妻子回家照顾孩子，自己坚守工地；有几天由于工作太晚他干脆就在工地将就着睡，第二天一大早就在工作面上忙碌……正是由于他的强烈责任心驱动，管线预埋、砌筑等工作没有影响后续工序施工，为项目的按期完成赢得了宝贵的时间。

双创城售楼部门口大乔移植是个小项目，但涉及路缘修复、路面铺装等市政工程事项，如果找专业作业人员施工不但延误时间还要付出不菲的代价。看到这一情况，陈明又默默拿起了砖刀、铲子……

陈明就是这样一位“绿林”好汉，他的妻子李驰艳同样巾帼不让须眉，作为组长的她工作责任心极强，做事风风火火但又细心、细致，

再繁杂的竣工项目经她手点验基本上都可以一次通过，难能可贵。夫妻俩就这互相携手、互相扶持比翼双飞，共同进步。虽然风吹日晒，但她的脸没有输给岁月的“杀猪刀”，对此，她还不忘傲娇地撒了把“狗粮”：“我老公每天晚上都用蜂蜜给我做面膜呢！”

攻坚克难“小头羊”黄杰华

为集团、为经开区提供优质高效的服务，为入园企业解决实际问题为荣鑫公司设立的初衷之一，也是荣鑫公司存在的意义所在。为更好地完成组织交付的任务，荣鑫公司特地成立一支应急小分队——市政攻坚服务队，专门负责完成公司接到的数字城管案件、折违、市政零星工程及其他应急事项。攻坚队由七位工人组成，其中四位土木工，三位水电安装工，每年处理的数字城管案件多达三百件，折违三十次以上，还有数十个零星、应急工程，是荣鑫公司一支拉得出、敢战斗、能胜利的名符其实的攻坚队，攻坚队的领头人却是其中最年轻的小伙子——31岁的黄杰华。

黄杰华在荣鑫公司成立不久即入职，是伴随公司发展而成长起来的青年骨干。他是土木工入职公司的，在工作中不断学习，追求进步，2017年经考核，又取得了电工证，成为工作多面手，并在工作中敢打敢冲、善作善成，表现出较强的组织能力，又逐渐成为了攻坚队的“小头羊”。

2019年是公司业务大发展的一年，瑞声系列装修工程因工作需要抽调土木工、电工两人固定坚守在项目，这样可以机动的攻坚队只有五人，而这一年数字城管、零星项目又特别多，使本就捉襟见肘的人力更加紧张了，但他没有抱怨，带着队员埋头干，他自己更是又当司机

又当水电工，有时还做泥水活、搬运工，最终都较好地完成了任务。一次，连续数天在台湾花卉产业园折违，但同时又在光学项目布设施工电缆、在友谊高岭路口处理井盖修复，多点开花且多是火烧眉毛的事，他只能分兵突击，自己多点照应，在拆违人员从吴圩回来后又再安排加班突击，打歼灭战……经过全体队员的努力，终于在预定的时间内完成了任务。

今年9月，在经开区机关直属幼儿园紧张收尾施工中，外水镶接增项由于工程量小，地下管线复杂，时间紧且是亏本项，总包不愿接，最终任务落到荣鑫公司身上。荣鑫公司马上安排市政攻坚队跟进，黄杰华和施工员在勘察完施工现场后立即提出材料计划，同时针对现场无法使用机械的情况组织队员开始人工探查、挖掘管沟，紧跟总包方作业面；为不影响幼儿园及附近单位用水，留给管阀镶接时间相当有限，他和队员一道先进行管道铺装，镶接点预制，时间一到马上断水、镶接、试水，一次成活，确保了项目在次日的竣工典礼中得到完美呈现。在一次次的攻坚中，他的带头作用、组织能力赢得了大家的信任，得到了大家的拥戴。

快速反应，高效处理是这支攻坚队的一大特色。今年东盟博览会前夕，接紧急指令，因有疑似新冠病毒阳性外商，需要在明阳某酒店做围挡隔离。接到任务后黄杰华带着他的队员马上装材料、工具奔赴目的地，不到半天时间，完成了二百多米的围挡安装，得到了建设局的表扬。11月30日下午临下班接到上级紧急指令，要求务必尽快完成现代标准厂房两玻璃雨



黄杰华（左）工作照

篷的清理工作，为迎检作准备。黄杰华与队员草草吃了碗粉，马上带上清洁剂、拖把、安全绳、梯等材料 and 工具赶赴作业点开展工作，当晚十点半即完成任务。从接令到完成任务，仅用不到六个小时！高效的工作赢得了广泛的点赞。尽管他和他的伙伴收拾完工具，回到宿舍已近午夜，已相当疲惫，施工员向他道声辛苦时，他总是笑着说，没什么，本分工作而已。

这些只是“小头羊”黄杰华和他的伙伴们每天工作常态的几个剪影，朴实无华，平平淡淡，但却为荣鑫铁军又增加了一抹亮色。

“不要人夸好颜色，只留清气满乾坤。”这群“芳草”们秉承“予人玫瑰，手有余香”的快乐，不逐名利地奉献着他们的光和热，让“铁军”的名号更加熠熠生辉。征途漫漫，唯有奋斗，他们正是这个时代的最美奋斗者，我们当要铭记，但更要向他们学习，埋头苦干，向着美好生活的目标奋勇前进！

（荣鑫公司 李汝埠 / 文 赵志业 / 图）

《中华人民共和国民法典》系列（五） 民法典的主要内容

民法典包括7编，即总则编、物权编、合同编、人格权编、婚姻家庭编、继承编、侵权责任编，以及附则，共84章、1260条，总字数10万余字。结构安排上有几个特点：一是坚持民商合一，二是单设人格权编，三是不设独立的债权编，四是不设独立的知识产权编，五是单设侵权责任编。

婚姻家庭编。婚姻家庭编共5章、79条，与婚姻法、收养法相比，主要修改内容有：

第一，明确规定树立优良家风。为了贯彻落实习近平总书记关于加强家庭文明建设的讲话精神，体现社会主义核心价值观，明确规定，家庭应当树立优良家风，弘扬家庭美德，重视家庭文明建设。

第二，修改了禁止结婚的条件。规定患有重大疾病一方应当在结婚登记前如实告知对方，不如实告知的，对方可以请求撤销该婚姻。

第三，吸收新司法解释的规定，明确了夫妻共同债务的范围，回应社会关切。

第四，规范亲子关系确认或者否认之诉。规定对亲子关系有异议且有正当理由的，父或者母可以向人民法院提起诉讼，请求确认或者否认亲子关系；成年子女可以向人民法院提起诉讼，请求确认亲子关系。

第五，规定离婚冷静期。在30天的离婚冷静期内，任何一方可以向登记机关撤回离婚申请。

第六，完善收养制度。明确规定了最有利



于被收养人的原则，删除了现行收养法关于被收养的未成年人应为14周岁以下的限制，并完善了收养人的条件要求。

继承编。继承编共4章、45条，与继承法相比，主要修改内容有：

第一，完善了遗嘱继承制度。适应实践发展的需要，增加打印、录音录像等新的遗嘱形式，并修改了遗嘱效力规则，还增加规定了遗嘱信托。

第二，增加遗产管理人制度。为确保遗产得到妥善管理、顺利分割，新增了遗产管理人制度，明确了遗产管理人的产生方式、职责和权利等内容。

第三，完善遗赠扶养协议制度。适当扩大了社会组织作为扶养人的范围，以满足养老形式多样化需求，促进老龄事业发展。

第四，完善了无人继承遗产的归属制度。明确此类财产收归国有后应当用于公益事业。

侵权责任编。侵权责任编共10章、95条，与侵权责任法相比，主要修改内容有：

第一，确立“自甘风险”规则。

规定自愿参加具有一定风险的文体活动，因其他参加者的行为受到损害的，受害人不得请求其他参加者承担侵权责任。

第二，规定“自助行为”制度。自然人在自己的合法权益受到侵害，来不及请求国家机关保护的情况下，自己可以采取合理措施保护权益。

第三，完善精神损害赔偿制度。因故意或者重大过失侵害自然人具有人身意义的特定物造成严重精神损害的，被侵权人有权请求精神损害赔偿。

第四，规定侵犯知识产权的惩罚性赔偿。切实加强对知识产权的保护，显著提高侵犯知识产权的违法成本，充分发挥法律的威慑作用。

第五，完善机动车交通事故责任规则。为鼓励助人为乐，规定无偿搭乘人在交通事故

中受到损害的，应当减轻机动车一方的赔偿责任，但是机动车使用人有故意或者重大过失的除外。

第六，完善生态环境损害责任。增加规定生态环境损害的惩罚性赔偿，明确了生态环境损害的修复和赔偿制度。

第七，完善高空抛物坠物规则。“头顶上的安全”引发社会关注，民法典对高空抛物坠物规则作了进一步的完善。从建筑物中抛掷物品或者从建筑物上坠落的物品造成他人损害的，由侵权人依法承担侵权责任。公安等机关应当依法及时调查，查清责任人；经调查难以确定具体侵权人的，才适用由可能加害的建筑物使用人给予补偿的规定。

图片新闻



2021年2月18日，春节假期后第一个工作日，绿港集团副总经理、工会主席、营销管理中心总经理黄丽琴带队到绿港·欢乐里招商中心、绿港·国际中心、绿港·阳光里售楼部和物业服务中心、绿港·尚尊一品和云海湾售楼部、空港科技产业园看望慰问干部员工及各营销团队，向大家致以新春的问候和美好的祝福。

并勉励大家以饱满的工作热情、务实的工作作风，全力打好2021年开局第一仗。

(集团营销管理中心 廖云慧、主一婷/文、刘红英/图)



春吉产业孵化园项目简介

春吉产业孵化园是南宁经开区国有平台公司——绿港集团和雅力富公司充分发挥自身优势，通过合资组建南宁嘉富投资有限责任公司，与24个村级集体合作开发的南宁经开区首个村级集体经济产业园。该项目由南宁嘉富投资有限责任公司负责开发运营。项目占地面积约50亩，建筑总面积约10万 m^2 ，总投资约3.2亿元，预计于2022年2月完工。项目将建设成为集生物医药、电子信息及软件服务、食品、装备制造等产业的标准厂房。



绿港集团
LVGANG GROUP

